

NOMAS TIESĪBU IZSOLES FORMA

Virsraksts	Neapbūvēta zemesgabala Kārļa Ulmaņa gatvē, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 082 1607 8001, pirmā nomas tiesību elektroniskā izsole
Izsoles veids	Nomas tiesību izsole
Objekta veids	Neapbūvēts zemesgabals
Izsoles rīkotājs	Īpašuma departaments

Izsoles apraksts:

Objekta adrese	Kārļa Ulmaņa gatve, Rīga
Kadastra numurs (norāda, ja nomas objekts ir viens īpašums)	-
Kadastra apzīmējums (norāda, ja nomas objekta sastāvā ir viens nekustamā īpašuma objekts)	0100 082 1607 8001
Nomas objekta apraksts (norāda nomas objekta sastāvu, kadastra apzīmējumus, platības, izmantošanas mērķi (veidu) u.c.)	Neapbūvēta zemesgabala Kārļa Ulmaņa gatvē, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 082 1607 8001, ar platību 3 m ² (turpmāk – Zemesgabals). Izmantošanas veids: īslaicīgas lietošanas inženierbūves –reklāmas objekta izvietošana, uzturēšana un apsaimniekošana.
Iznomājamā platība (norāda, ja nomas objekta sastāvā viens nekustamā īpašuma objekts)	3 m ²
Izsoles nodrošinājums	-
Drošības nauda	EUR 612,00 (bez PVN)
Izsoles sākcena (sākuma nomas maksas apmērs)	EUR 1224,00 (bez PVN) gadā
Izsoles solis	EUR 122,00
Iznomāšanas termiņš	Līdz Kārļa Ulmaņa gatves pārbūves vai inženierkomunikāciju ierīkošanas uzsākšanai, bet ne ilgāk kā 5 (piecus) gadus no Zemesgabala nomas līguma spēkā stāšanās dienas.
Apakšnomas iespējas	Zemesgabalu nevar nodot apakšnomā vai citādā lietošanā trešajai personai bez Iznomātāja rakstiskas piekrišanas.
Pieteikšanās termiņš, veids	Līdz 28.07.2026. Pieteikšanās izsolei Elektronisko izsoļu vietnē: https://izsoles.ta.gov.lv/ .

	Nekustamā īpašuma iznomāšanas komisijas kontaktpersona (jautājumos par izsoles norisi) ir Inga Eglīte (tālr. 67012662).
Izsoles sākums	08.07.2026. plkst.: 13:00
Izsoles noslēgums	07.08.2026. plkst.: 13:00
Objekta apskate	Zemesgabalu var apskatīt dabā jebkurā laikā bez Iznomātāja piedalīšanās.
Izsoles nosolītāja maksājumi	7 (septiņu) darba dienu laikā no izsoles noslēguma dienas jāapmaksā starpība starp nodrošinājuma depozītu, kas ir puse no nosolītās gada nomas maksas (bez PVN), un drošības naudu jeb nodrošinājuma maksu.
Iznomātājs	Rīgas valstspilsētas pašvaldība, Riharda Vāgnera ielā 5, Rīgā, LV-1050. Kontaktpersona: D.Dārziņa, tālr.67026004, e-pasts: daiga.darzina@riga.lv .