

NOMAS TIESĪBU IZSOLES FORMA

Virsraksts	Neapbūvēta zemesgabala Apguldes ielā 2, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 083 2020, pirmā nomas tiesību elektroniskā izsole
Izsoles veids	Nomas tiesību izsole
Objekta veids	Neapbūvēts zemesgabals
Izsoles rīkotājs	Īpašuma departaments

Izsoles apraksts:

Objekta adrese	Apguldes iela 2, Rīga
Kadastra numurs (norāda, ja nomas objekts ir viens īpašums)	-
Kadastra apzīmējums (norāda, ja nomas objekta sastāvā ir viens nekustamā īpašuma objekts)	0100 083 2020
Nomas objekta apraksts (norāda nomas objekta sastāvu, kadastra apzīmējumus, platības, izmantošanas mērķi (veidu) u.c.)	Neapbūvēts zemesgabals Apguldes ielā 2, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 083 2020, ar platību 741 m ² (turpmāk – Zemesgabals). Izmantošanas veids: īslaicīgas lietošanas būves – autostāvvietas (turpmāk – Būve) būvniecība, labiekārtošana, uzturēšana un apsaimniekošana.
Iznomājamā platība (norāda, ja nomas objekta sastāvā viens nekustamā īpašuma objekts)	741 m ²
Izsoles nodrošinājums	-
Drošības nauda	EUR 452,50 (bez PVN)
Izsoles sākumcena (sākuma nomas maksas apmērs)	EUR 905,00 gadā (bez PVN) par Zemesgabalu
Izsoles solis	EUR 91,00
Iznomāšanas termiņš	Līdz Zemesgabala atsavināšanas līguma spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā 5 (piecus) gadus no Zemesgabala nomas līguma spēkā stāšanās dienas.
Apakšnomas iespējas	Zemesgabalu nevar nodot apakšnomā vai citādā lietošanā trešajai personai bez Iznomātāja rakstiskas piekrišanas.
Pieteikšanās termiņš, veids	Līdz 20.05.2026. Pieteikšanās izsolei Elektronisko izsoļu vietnē (https://izsoles.ta.gov.lv).

	Nekustamā īpašuma iznomāšanas komisijas kontaktpersona (jautājumos par izsoles norisi) ir Inga Eglīte (tālr. 67012662).
Izsoles sākums	30.04.2026. plkst.: 13:00
Izsoles noslēgums	01.06.2026. plkst.: 13:00
Objekta apskate	Zemesgabalu var apskatīt dabā jebkurā laikā bez Iznomātāja piedalīšanās.
Izsoles nosolītāja maksājumi	7 (septiņu) darba dienu laikā no izsoles noslēguma dienas jāapmaksā: - sertificēta vērtētāja izdevumi EUR 266,20 (divi simti sešdesmit seši <i>euro</i> , 20 centi) (t.sk. PVN); - starpība starp nodrošinājuma depozītu, kas ir puse no nosolītās gada nomas maksas (bez PVN), un drošības naudu jeb nodrošinājuma maksu.
Iznomātājs	Rīgas valstspilsētas pašvaldība, Riharda Vāgnera ielā 5, Rīgā, LV-1050. D.Dārziņa, tālr. 67026004, e-pasts: daiga.darzina@riga.lv .