

NOMAS TIESĪBU IZSOLES FORMA

Virsraksts	Neapbūvēta zemesgabala Augusta Deglava ielā 151, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 071 2702, daļas “A” pirmā nomas tiesību elektroniskā izsole
Izsoles veids	Nomas tiesību izsole
Objekta veids	Neapbūvēts zemesgabals
Izsoles rīkotājs	Īpašuma departaments

Izsoles apraksts:

Objekta adrese	Augusta Deglava iela 151, Rīga
Kadastra numurs (norāda, ja nomas objekts ir viens īpašums)	-
Kadastra apzīmējums (norāda, ja nomas objekta sastāvā ir viens nekustamā īpašuma objekts)	0100 071 2702 daļa
Nomas objekta apraksts (norāda nomas objekta sastāvu, kadastra apzīmējumus, platības, izmantošanas mērķi (veidu) u.c.)	Neapbūvēta zemesgabala Augusta Deglava ielā 151, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 071 2702, daļa “A” ar platību 6313 m ² (turpmāk – Zemesgabals). Izmantošanas veids: īslaicīgas lietošanas būves – maksas autostāvvietas ar/bez automazgātavas vai automazgātavas , kas atbilst Rīgas domes 15.12.2021. saistošo noteikumu Nr. 103 “Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves saistošie noteikumi” prasībām, būvniecība, uzturēšana un apsaimniekošana.
Iznomājamā platība (norāda, ja nomas objekta sastāvā viens nekustamā īpašuma objekts)	6313 m ²
Izsoles nodrošinājums	-
Drošības nauda	EUR 9911,50 (bez PVN)
Izsoles sākumcena (sākuma nomas maksas apmērs)	EUR 19823,00 gadā (bez PVN)
Izsoles solis	EUR 1982,00
Iznomāšanas termiņš	Līdz Augusta Deglava ielas pārbūves vai inženierkomunikāciju izbūves uzsākšanai, bet ne ilgāk kā 5 (piecus) gadus no Zemesgabala nomas līguma spēkā stāšanās dienas.
Apakšnomas iespējas	Zemesgabalu nevar nodot apakšnomā vai citādā lietošanā trešajai personai bez Iznomātāja rakstiskas piekrišanas.

Sludinājums aktīvs no 30.04.2026. līdz 01.06.2026.

Pieteikšanās termiņš, veids	Līdz 20.05.2026. Pieteikšanās izsolei Elektronisko izsoļu vietnē (https://izsoles.ta.gov.lv). Nekustamā īpašuma iznomāšanas komisijas kontaktpersona (jautājumos par izsoles norisi) ir Inga Eglīte (tālr. 67012662).
Izsoles sākums	30.04.2026. plkst.: 13:00
Izsoles noslēgums	01.06.2026. plkst.: 13:00
Objekta apskate	Zemesgabalu var apskatīt dabā jebkurā laikā bez Iznomātāja piedalīšanās.
Izsoles nosolītāja maksājumi	7 (septiņu) darba dienu laikā no izsoles noslēguma dienas jāapmaksā: - sertificēta vērtētāja izdevumi EUR 363,00 (trīs simti sešdesmit trīs <i>euro</i> , 00 centi) (t.sk. PVN); - starpība starp nodrošinājuma depozītu, kas ir puse no nosolītās gada nomas maksas (bez PVN), un drošības naudu jeb nodrošinājuma maksu.
Iznomātājs	Rīgas valstspilsētas pašvaldība, Riharda Vāgnera ielā 5, Rīgā, LV-1050. D. Dumbre, tālr. 67026319, e-pasts: diana.dumbre@riga.lv ; S. Noriete, tālr. 67037577, e-pasts: signe.noriete@riga.lv .