

NOMAS TIESĪBU IZSOLES FORMA

Virsraksts	Garāžas ēkas Alsupes ielā 11, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 091 0054 001, daļas (telpu grupa 004) pirmā nomas tiesību elektroniskā izsole
Izsoles veids	Nomas tiesību izsole
Objekta veids	Ēka (būve) kopā ar zemi
Izsoles rīkotājs	Īpašuma departaments

Izsoles apraksts:

Objekta adrese	Alsupes ielā 11, Rīgā
Kadastra numurs (norāda, ja nomas objekts ir viens īpašums)	-
Kadastra apzīmējums (norāda, ja nomas objekta sastāvā ir viens nekustamā īpašuma objekts)	0100 091 0054 001 004
Nomas objekta apraksts (norāda nomas objekta sastāvu, kadastra apzīmējumus, izmantošanas mērķi (veidu) u.c.)	Nomas objekts Alsupes ielā 11, Rīgā , sastāv no garāžas ēkas, kadastra apzīmējums 0100 091 0054 001 (turpmāk – Ēka), daļas (telpu grupa 004) ar kopējo platību 16,30 m² (turpmāk – Īpašums). Nekustamā īpašuma izmantošanas veids: Īpašums tiek iznomāts garāžas vajadzībām. Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Īpašuma lietošanas veids ir “Garāžas telpu grupa” .
Iznomājamā platība (norāda, ja nomas objekta sastāvā viens nekustamā īpašuma objekts)	
Izsoles nodrošinājums	-
Drošības nauda	EUR 130,40(bez PVN)
Izsoles sākumcena (sākuma nomas maksas apmērs)	EUR 65,20 mēnesī (bez PVN) par Īpašumu
Izsoles solis	EUR 7,00
Iznomāšanas termiņš	6 (sešus) gadus no Nekustamā īpašuma nomas līguma (turpmāk – Līgums) spēkā stāšanās dienas.

Apakšnomas iespējas	Nekustamo īpašumu nevar nodot apakšnomā vai citādā lietošanā trešajai personai bez iepriekšējas Iznomātāja rakstiskas piekrišanas.
Pieteikšanās termiņš, veids	Līdz 11.11.2025. Pieteikšanās izsolei Elektronisko izsoļu vietnē. Nekustamā īpašuma iznomāšanas komisijas kontaktpersona (jautājumos par izsoles norisi) ir Inga Eglīte (tālr. 67012662).
Izsoles sākums	22.10.2025. plkst.: 13:00
Izsoles noslēgums	21.11.2025. plkst.: 13:00
Objekta apskate	Īpašumu var apskatīt, iepriekš sazinoties un vienojoties par konkrēto apskates laiku ar: L. Vilcāni, tālr. 67037202, <u>e-pasts: liga.vilcane@riga.lv</u> D. Dumbri, pa tālr. 67026319 <u>e-pasts: diana.dumbre@riga.lv</u> .
Izsoles nosolītāja maksājumi	7 (septiņu) darba dienu laikā no izsoles noslēguma dienas jāapmaksā: - sertificēta vērtētāja izdevumi EUR 60,50 (sešdesmit <i>euro</i> , 50 centi) (tai skaitā PVN); - starpība starp nodrošinājuma depozītu, kas ir 2 (divu) mēnešu nosolītā mēneša nomas maksas apmērā (bez PVN), un drošības naudu jeb nodrošinājuma maksu.
Iznomātājs	Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departaments, Riharda Vāgnera ielā 5, Rīgā, LV-1050.