

NOMAS TIESĪBU IZSOLES FORMA

Virsraksts	Neapbūvēta zemesgabala Lejupes ielā, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 119 9000, daļas “A” pirmā nomas tiesību elektroniskā izsole
Izsoles veids	Nomas tiesību izsole
Objekta veids	Neapbūvēts zemesgabals
Izsoles rīkotājs	Īpašuma departaments

Izsoles apraksts:

Objekta adrese	Lejupes iela, Rīga
Kadastra numurs (norāda, ja nomas objekts ir viens īpašums)	-
Kadastra apzīmējums (norāda, ja nomas objekta sastāvā ir viens nekustamā īpašuma objekts)	0100 119 9000, daļa “A”
Nomas objekta apraksts (norāda nomas objekta sastāvu, kadastra apzīmējumus, platības, izmantošanas mērķi (veidu) u.c.)	Neapbūvēta zemesgabala Lejupes ielā, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 119 9000, daļa “A”, ar platību 2 m ² (turpmāk – Zemesgabals). Izmantošanas veids: īslaicīgas lietošanas inženierbūves – reklāmas objekta – izvietošana, uzturēšana un apsaimniekošana.
Iznomājamā platība (norāda, ja nomas objekta sastāvā viens nekustamā īpašuma objekts)	2 m ²
Izsoles nodrošinājums	-
Drošības nauda	EUR 84,00 (bez PVN)
Izsoles sākumcena (sākuma nomas maksas apmērs)	EUR 168,00 (bez PVN) gadā par Zemesgabalu
Izsoles solis	EUR 17,00
Iznomāšanas termiņš	Līdz Lejupes ielas pārbūves vai inženierkomunikāciju ierīkošanas uzsākšanai, bet ne ilgāk kā 5 (pieci) gadi no Zemesgabala nomas līguma spēkā stāšanās dienas.
Apakšnomas iespējas	Zemesgabalu nevar nodot apakšnomā vai citādā lietošanā trešajai personai bez Iznomātāja rakstiskas piekrišanas.
Pieteikšanās termiņš, veids	līdz 19.06.2025. Elektronisko izsoļu vietnē: https://izsoles.ta.gov.lv/ .

	Nekustamā īpašuma iznomāšanas komisijas kontaktpersona (jautājumos par izsoles norisi) ir Inga Eglīte (tālr. 67012662).
Izsoles sākums	30.05.2025. plkst.: 13:00
Izsoles noslēgums	30.06.2025. plkst.: 13:00
Objekta apskate	Zemesgabalu var apskatīt dabā jebkurā laikā bez Iznomātāja piedalīšanās.
Izsoles nosolītāja maksājumi	7 (septiņu) darba dienu laikā no izsoles noslēguma dienas jāapmaksā starpība starp nodrošinājuma depozītu, kas ir puse no nosolītās gada nomas maksas (bez PVN), un drošības naudu jeb nodrošinājuma maksu.
Iznomātājs	Rīgas valstspilsētas pašvaldība, Riharda Vāgnera ielā 5, Rīgā, LV-1050.
Kontaktpersona:	D. Dārziņa, tālr.67026004, e-pasts: daiga.darzina@riga.lv