

NOMAS TIESĪBU IZSOLES FORMA

Virsraksts	Neapbūvēta zemesgabala bez adreses, Bukultu ielā, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 014 2108 8001, pirmā nomas tiesību elektroniskā izsole
Izsoles veids	Nomas tiesību izsole
Objekta veids	Neapbūvēts zemesgabals
Izsoles rīkotājs	Īpašuma departaments

Izsoles apraksts:

Objekta adrese	Bez adreses, Bukultu iela, Rīga
Kadastra numurs (norāda, ja nomas objekts ir viens īpašums)	-
Kadastra apzīmējums (norāda, ja nomas objekta sastāvā ir viens nekustamā īpašuma objekts)	0100 014 2108 8001
Nomas objekta apraksts (norāda nomas objekta sastāvu, kadastra apzīmējumus, platības, izmantošanas mērķi (veidu) u.c.)	Neapbūvēts zemesgabals bez adreses, Bukultu ielā, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 014 2108 8001, ar platību 3000 m ² (turpmāk – Zemesgabals). Izmantošanas veids: īslaicīgas lietošanas būves / būvju, tostarp autostāvvietas, (turpmāk – Būve) būvniecība, uzturēšana un apsaimniekošana, kā arī teritorijas labiekārtošanai.
Iznomājamā platība (norāda, ja nomas objekta sastāvā viens nekustamā īpašuma objekts)	3000 m ²
Izsoles nodrošinājums	-
Drošības nauda	EUR 1315,00 (bez PVN)
Izsoles sākumcena (sākuma nomas maksas apmērs)	EUR 2630,00 gadā (bez PVN)
Izsoles solis	EUR 263,00
Iznomāšanas termiņš	Līdz Bukultu ielas pārbūves vai inženierkomunikāciju ierīkošanas uzsākšanai, vai Ziemeļu transporta koridora 2. posma realizācijai, bet ne ilgāk kā 5 (piecus) gadus no Zemesgabala nomas līguma spēkā stāšanās dienas.
Apakšnomas iespējas	Zemesgabalu nevar nodot apakšnomā vai citādā lietošanā trešajai personai bez Iznomātāja rakstiskas piekrišanas.
Pieteikšanās termiņš, veids	Līdz 23.03.2025. Pieteikšanās izsolei Elektronisko izsoļu vietnē (https://izsoles.ta.gov.lv)

	Nekustamā īpašuma iznomāšanas komisijas kontaktpersona (jautājumos par izsoles norisi) ir Inga Eglīte (tālr. 67012662).
Izsoles sākums	03.03.2025. plkst.: 13:00
Izsoles noslēgums	02.04.2025. plkst.: 13:00
Objekta apskate	Zemesgabalu var apskatīt dabā jebkurā laikā bez Iznomātāja piedalīšanās.
Izsoles nosolītāja maksājumi	7 (septiņu) darba dienu laikā no izsoles noslēguma dienas jāapmaksā: - sertificēta vērtētāja izdevumi EUR 302,50 (trīs simti divi euro, 50 centi) (t.sk. PVN); - starpība starp nodrošinājuma depozītu, kas ir puse no nosolītās gada nomas maksas (bez PVN), un drošības naudu jeb nodrošinājuma maksu.
Iznomātājs	Rīgas valstspilsētas pašvaldība, Riharda Vāgnera ielā 5, Rīgā, LV-1050.
Kontaktpersonas	D. Dumbre, tālr. 67026319, e-pasts: diana.dumbre@riga.lv ; S. Noriete, tālr. 67037577, e-pasts: signe.noriete@riga.lv