

NOMAS TIESĪBU IZSOLES FORMA

Virsraksts	Neapbūvēta zemesgabala Valmieras ielā, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 037 0060 8001) ATKĀRTOTA nomas tiesību elektroniskā izsole
Izsoles veids	Nomas tiesību izsole
Objekta veids	Neapbūvēts zemesgabals
Izsoles rīkotājs	Īpašuma departaments

Izsoles apraksts:

Objekta adrese	Valmieras iela, Rīga
Kadastra numurs (norāda, ja nomas objekts ir viens īpašums)	-
Kadastra apzīmējums (norāda, ja nomas objekta sastāvā ir viens nekustamā īpašuma objekts)	0100 037 0060 8001
Nomas objekta apraksts (norāda nomas objekta sastāvu, kadastra apzīmējumus, platības, izmantošanas mērķi (veidu) u.c.)	Neapbūvēts zemesgabals Valmieras ielā, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 037 0060 8001, ar platību 70 m ² (turpmāk – Zemesgabals). Izmantošanas veids: publiski pieejamas īslaicīgas lietošanas būves – elektrotransportlīdzekļu uzlādes punkta un tai nepieciešamo četru stāvvietu, turpmāk – Būve, būvniecībai, uzturēšanai un apsaimniekošanai.
Iznomājamā platība (norāda, ja nomas objekta sastāvā viens nekustamā īpašuma objekts)	70 m ²
Izsoles nodrošinājums	-
Drošības nauda	EUR 860,00 gadā (bez PVN)
Izsoles sākumcena (sākuma nomas maksas apmērs)	EUR 1720,00 (bez PVN)
Izsoles solis	EUR 172,00
Iznomāšanas termiņš	Līdz Augusta Deglava, Tallinas un Pērnavas ielas skvēra kompleksas pārbūves uzsākšanai, bet ne ilgāk kā 5 (piecus) gadus no Zemesgabala nomas līguma spēkā stāšanās dienas.
Apakšnomas iespējas	Zemesgabalu nevar nodot apakšnomā vai citādā lietošanā trešajai personai bez Iznomātāja rakstiskas piekrišanas.
Pieteikšanās termiņš, veids	Līdz 13.05.2025. Pieteikšanās izsolei Elektronisko izsoļu vietnē (https://izsoles.ta.gov.lv .)

	Nekustamā īpašuma iznomāšanas komisijas kontaktpersona (jautājumos par izsoles norisi) ir Inga Eglīte (tālr. 67012662).
Izsoles sākums	23.04.2025. plkst.: 13:00
Izsoles noslēgums	23.05.2025. plkst.: 13:00
Objekta apskate	Zemesgabalu var apskatīt dabā jebkurā laikā bez Iznomātāja piedalīšanās.
Izsoles nosolītāja maksājumi	7 (septiņu) darba dienu laikā no izsoles noslēguma dienas jāapmaksā: - sertificēta vērtētāja izdevumi EUR 278,30 (divi simti septiņdesmit astoņi euro, 30 centi) (t.sk. PVN); - starpība starp nodrošinājuma depozītu, kas ir puse no nosolītās gada nomas maksas (bez PVN), un drošības naudu jeb nodrošinājuma maksu.
Iznomātājs	Rīgas valstspilsētas pašvaldība, Riharda Vāgnera ielā 5, Rīgā, LV-1050.
Kontaktpersonas	I. Eglīte, tālr. 67012662, e-pasts: inga.eglite@riga.lv ; E. Vanaga, tālr. 67037552, e-pasts: edite.vanaga@riga.lv .