

NOMAS TIESĪBU IZSOLES FORMA

Virsraksts	Neapbūvēta zemesgabala bez adreses, Gaismas ielas rajonā, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 071 2413, pirmā nomas tiesību elektroniskā izsole
Izsoles veids	Nomas tiesību izsole
Objekta veids	Neapbūvēts zemesgabals
Izsoles rīkotājs	Īpašuma departaments

Izsoles apraksts:

Objekta adrese	Bez adreses, Gaismas ielas rajons, Rīga
Kadastra numurs (norāda, ja nomas objekts ir viens īpašums)	-
Kadastra apzīmējums (norāda, ja nomas objekta sastāvā ir viens nekustamā īpašuma objekts)	0100 071 2413
Nomas objekta apraksts (norāda nomas objekta sastāvu, kadastra apzīmējumus, platības, izmantošanas mērķi (veidu) u.c.)	Neapbūvēts zemesgabals bez adreses, Gaismas ielas rajonā, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 071 2413, ar platību 1214 m ² (turpmāk – Zemesgabals). Izmantošanas veids: Zemesgabala labiekārtošana, uzturēšana un apsaimniekošana.
Iznomājamā platība (norāda, ja nomas objekta sastāvā viens nekustamā īpašuma objekts)	1214 m ²
Izsoles nodrošinājums	-
Drošības nauda	EUR 982,50 (bez PVN)
Izsoles sākumcena (sākuma nomas maksas apmērs)	EUR 1965,00 gadā (bez PVN)
Izsoles solis	EUR 197,00
Iznomāšanas termiņš	Līdz Zemesgabala plānotās (perspektīvās) izmantošanas uzsākšanai, bet ne ilgāk kā 3 (trīs) gadus no Zemesgabala nomas līguma spēkā stāšanās dienas.
Apakšnomas iespējas	Zemesgabalu nevar nodot apakšnomā vai citādā lietošanā trešajai personai bez Iznomātāja rakstiskas piekrišanas.
Pieteikšanās termiņš, veids	<u>Līdz 25.02.2025.</u> Pieteikšanās izsolei Elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv . Nekustamā īpašuma iznomāšanas komisijas kontaktpersona (jautājumos par izsoles norisi) ir Inga Eglīte (tālr. 67012662).

Izsoles sākums	05.02.2025. plkst.: 13:00
Izsoles noslēgums	07.03.2025. plkst.: 13:00
Objekta apskate	Zemesgabalu var apskatīt dabā jebkurā laikā bez Iznomātāja piedalīšanās.
Izsoles nosolītāja maksājumi	7 (septiņu) darba dienu laikā no izsoles noslēguma dienas jāapmaksā: - sertificēta vērtētāja izdevumi EUR 326,70 (trīs simti divdesmit seši euro, 70 centi) (t.sk. PVN); - starpība starp nodrošinājuma depozītu, kas ir puse no nosolītās gada nomas maksas (bez PVN), un drošības naudu jeb nodrošinājuma maksu.
Iznomātājs	Rīgas valstspilsētas pašvaldība, Riharda Vāgnera ielā 5, Rīgā, LV-1050. Kontaktpersonas: Inga Eglīte, tālr.67012662, e-pasts: inga.eglite@riga.lv ; Edīte Vanaga, tālr.67037552, e-pasts: edite.vanaga@riga.lv