



APSTIPRINU:
Rīgas domes īpašuma departamenta
direktora p.i.

V.Ozoliņš

Rīgā, 2022.gada 2.martā

**RĪGAS DOMES ĪPAŠUMA DEPARTAMENTA RĪCĪBAS PLĀNA 2021. - 2023.GADAM
RĪGAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS ĪPAŠUMA PĀRVALDĪBAS STRATĒGIJAS 2018. - 2023.GADAM IEVIEŠANAI
IZPILDE 2021.GADĀ**

Nr. p.k.	Pasākums	Rezultāts	Rezultatīvais rādītājs	Izpildes termiņš	Atbildīgais par pasākuma izpildi	Izpilde 2021.gadā
1	2	3	4	5	6	
1.	VM - Nostiprināt Pašvaldības īpašumu pārvaldības un pilsētvides veidošanas sistēmas ietvaru (normatīvais regulējums, rīcība, kompetences), tādējādi no jauna definējot nozari, tās uzdevumus un mērķus, vadošās iestādes lomu, iesaistīto iestāžu kompetences, kas atbilstu Pašvaldības kopējiem stratēģiskiem mērķiem un ilgtermiņa attīstības principiem					
1.1.	Nekustamā īpašuma pārvaldības modeļa pilnveidošana	(1) Sagatavots plāns nekustamā īpašuma izvērtēšanai	Sagatavots plāns	līdz 31.05.2021.	RDID direktors, RDID direktora vietnieki, RDID struktūrvienību vadītāji	IZPILDĪTS Ar Rīgas pilsētas izpilddirektora 03.01.2022. rīkojumu Nr.RD-22-1-ir "Par Darba izpildes plāna apstiprināšanu" ir apstiprināts Darba izpildes plāns 2022.gadam, kā arī ar Rīgas domes 26.01.2022. lēmumu Nr.1184 "Par metodikas apstiprināšanu" ir apstiprināta Pašvaldībai piederošā, piekrītošā un valdījumā esošā nekustamā īpašuma perspektīvās izmantošanas izvērtēšanas metodika. Atbilstoši izstrādātajam Darba izpildes plānam un metodikai, 2022.gadā tiks veikts nekustamā īpašuma izmantošanas perspektīvas izvērtējums.
		(2) Izstrādāti priekšlikumi vienotiem pārvaldības principiem nozarēs	Izstrādāti priekšlikumi	līdz 31.08.2021.		IZPILDĪTS Veicot esošās situācijas nekustamā īpašuma pārvaldībā izvērtējumu un nekustamā īpašuma pārvaldības modeļa analīzi, kā arī esošo īpašumu pārvaldības principu, kuri tiek izmantoti nozarēs, izvērtējumu, ir sagatavots Pašvaldības nekustamā īpašuma pārvaldības vadlīniju projekts. Tas paredz ne tikai nekustamā īpašuma pārvaldības modeļa pilnveidi un vienotus nekustamā īpašuma pārvaldības principus to pārvaldībā iesaistītajām visām nozarēm un pamatnostādnes to piemērošanai, bet arī vienotu sistēmu īpašuma pārvaldības rezultatīvo rādītāju definēšanai un mērišanai visās nozarēs, kas pielietojama visos plānošanas dokumentos, un nekustamo īpašumu pārvaldību saistīto darbību izpildes uzraudzības un novērtējuma sistēmu. Līdztekus noritēja un 2022.gadā noritēs darbs pie mūsdienu tendenči attiecībā uz ANO principu un tādu programmu kā FIDIC, BREEAM, LEED un BIM iedzīvināšanas un pakāpeniskas ieviešanas nekustamā īpašuma pārvaldībā iestrādēm dokumentā. Nemot vērā, ka to ieviešana ir samērā jauna pieredze Pašvaldībai, pirms vadlīniju apstiprināšanas, ir ārkārtīgi svarīgi apzināties to integrēšanas iespējas, šķēršļus un lietderību nekustamo īpašumu pārvaldībā. Tāpat, 2022.gadā noritēs darbs pie nepieciešamo pasākumu, kas nodrošinās pāreju no esošā modeļa uz jauno modeļi, definēšanas dokumentā.
		(3) Izstrādāti priekšlikumi pakalpojuma iegādes modeļiem un iepirkumiem Publisko iepirkumu likuma kārtībā	Izstrādāti priekšlikumi	līdz 30.09.2021.		IZPILDĪTS Ir izstrādāti priekšlikumi SIA "Rīgas serviss" sniegto Pašvaldības nekustamā īpašuma uzturēšanas un apsaimniekošanas pakalpojumu iegādes modeļiem un iepirkumiem Publisko iepirkumu likuma kārtībā. Ir izvērtēta esošā situācija, veikta pakalpojumu saņēmēju aptauja par sniegto pakalpojumu kvalitāti un apmierinātību ar tiem, kā arī uzsākta pakalpojumu kvalitātes un pakalpojumu saņēmēju apmierinātības veicināšanas pasākumu veikšana: 1) izpratnes par SIA "Rīgas serviss" un iestāžu kompetenci un atbildību nodrošināšanai, izstrādātas vadlīnijas, kas nosaka SIA "Rīgas serviss" un katras iestādes atbildīgās personas rīcību pakalpojumiem, kas saistīti ar: ēkas pamatlīdzību nodrošināšanu esošajiem tīkliem un sistēmām; ugunsdrošības un drošības sistēmām; specializētajām sistēmām/iekārtām (piemēram, dīzelģeneratori, sprinklersistēma u.tml.); higiēnas prasību nodrošināšanu; sporta un aktīvās atpūtas kompleksu uzturēšanu;

						2) papildus finansējuma kārtējiem uzturēšanas remontdarbiem nodrošināšanai, tiek un tiks plānots un pieprasīts atbilstošs finansējums 2022.gada un turpmāko gadu budžetos; 3) iestāžu aktualitāšu un vajadzību apzināšanas nodrošināšanai, tiek un tiks plānotas un organizētas regulāras tikšanās ar iestāžu vadītājiem. Tāpat, izvērtējot pakalpojumus un to nodošanas ārpakalpojumā iespējamību, riskus, nosacījumus un modeļus, ir pieņemts lēmums un uzsākta atsevišķu pakalpojumu nodošana ārpakalpojumā, sagatavojot iepirkuma dokumentāciju tirgus izpēties veikšanai. Balstoties uz tirgus izpētes rezultātiem, tiks pieņemts lēmums par atsevišķu pakalpojumu nodošināšanu ārpakalpojumā, tai skaitā veicot to efektivitātes, izmaksu un klientu apmierinātības izvērtējumu pēc gada.
		(4) Izstrādāti priekšlikumi pārvaldības pilnveidošanai	Izstrādāti priekšlikumi	līdz 31.10.2021.		IZPILDĪTS
		(5) Izstrādāti priekšlikumi pārvaldības novērtēšanas sistēmai	Izstrādāti priekšlikumi	līdz 30.11.2021.		Veicot esošās situācijas nekustamā īpašuma pārvaldībā izvērtējumu un nekustamā īpašuma pārvaldības modeļa analīzi, kā arī esošo īpašumu pārvaldības principu, kuri tiek izmantoti nozarēs, izvērtējumu, ir sagatavots Pašvaldības nekustamā īpašuma pārvaldības vadlīniju projekts. Tas paredz ne tikai nekustamā īpašuma pārvaldības modeļa pilnveidi un vienotus nekustamā īpašuma pārvaldības principus to pārvaldībā iesaistītajām visām nozarēm un pamatnostādnes to piemērošanai, bet arī vienotu sistēmu īpašuma pārvaldības rezultatīvo rādītāju definēšanai un mērišanai visās nozarēs, kas pielietojama visos plānošanas dokumentos, un nekustamo īpašumu pārvaldību saistīto darbību izpildes uzraudzības un novērtējuma sistēmu. Līdztekus noritēja un 2022.gadā noritēs darbs pie mūsdienu tendenču attiecībā uz ANO principu un tādu programmu kā FIDIC, BREEM, LEED un BIM iedzīvināšanas un pakāpeniskas ieviešanas nekustamā īpašuma pārvaldībā iestrādēm dokumentā. Nemot vērā, ka to ieviešana ir samērā jauna pieredze Pašvaldībai, pirms vadlīniju apstiprināšanas, ir ārkārtīgi svarīgi apzināties to integrēšanas iespējas, šķēršļus un lietderību nekustamā īpašumu pārvaldībā. Tāpat, 2022.gadā noritēs darbs pie nepieciešamo pasākumu, kas nodrošinās pāreju no esošā modeļa uz jauno modeļi, definēšanas dokumentā.
1.2.	Nekustamā īpašuma perspektīvās izmantošanas, pārvaldības un attīstības pilnveidošanas nodrošināšana	(1) Izstrādāti priekšlikumi vienotu pārvaldības principu piemērošanai nozarēs (vadlīnijas)	Izstrādāti priekšlikumi	līdz 30.09.2021.	RDĪD direktors, RDĪD direktora vietnieki, RDĪD struktūrvienību vadītāji	DAĻĒJI IZPILDĪTS
		(2) Izstrādāta vienota sistēma rezultatīvo rādītāju definēšanai un mērišanai	Izstrādāti priekšlikumi	līdz 31.12.2021.		Veicot esošās situācijas nekustamā īpašuma pārvaldībā izvērtējumu un nekustamā īpašuma pārvaldības modeļa analīzi, kā arī esošo īpašumu pārvaldības principu, kuri tiek izmantoti nozarēs, izvērtējumu, ir sagatavots Pašvaldības nekustamā īpašuma pārvaldības vadlīniju projekts. Tas paredz ne tikai nekustamā īpašuma pārvaldības modeļa pilnveidi un vienotus nekustamā īpašuma pārvaldības principus to pārvaldībā iesaistītajām visām nozarēm un pamatnostādnes to piemērošanai, bet arī vienotu sistēmu īpašuma pārvaldības rezultatīvo rādītāju definēšanai un mērišanai visās nozarēs, kas pielietojama visos plānošanas dokumentos, un nekustamo īpašumu pārvaldību saistīto darbību izpildes uzraudzības un novērtējuma sistēmu. Līdztekus noritēja un 2022.gadā noritēs darbs pie mūsdienu tendenču attiecībā uz ANO principu un tādu programmu kā FIDIC, BREEM, LEED un BIM iedzīvināšanas un pakāpeniskas ieviešanas nekustamā īpašuma pārvaldībā iestrādēm dokumentā. Nemot vērā, ka to ieviešana ir samērā jauna pieredze Pašvaldībai, pirms vadlīniju apstiprināšanas, ir ārkārtīgi svarīgi apzināties to integrēšanas iespējas, šķēršļus un lietderību nekustamā īpašumu pārvaldībā. Tāpat, 2022.gadā noritēs darbs pie nepieciešamo pasākumu, kas nodrošinās pāreju no esošā modeļa uz jauno modeļi, definēšanas dokumentā.
		(3) Izstrādāts jauns plānošanas dokuments nekustamā īpašuma pārvaldības jomai	Izstrādāts jauns plānošanas dokuments			
1.3.	Nekustamā īpašuma pārvaldības un pilsētvides veidošanas sistēmas ietvara (normatīvais regulējums, rīcība, kompetences) optimizēšana	(1) Veikta izpēte (analīze) par esošo Pašvaldības īpašumu pārvaldības un pilsētvides veidošanas sistēmas ietvaru (normatīvais regulējums, rīcība, kompetences)	Sagatavots informācijas apkopojums	līdz 31.12.2021.	RDĪD direktors, RDĪD direktora vietnieki, RDĪD struktūrvienību vadītāji	IZPILDĪTS
		(2) Izstrādāti priekšlikumi Pašvaldības īpašumu pārvaldības un pilsētvides veidošanas	Izstrādāti priekšlikumi	līdz 31.12.2022.		Veicot esošās situācijas nekustamā īpašuma pārvaldībā izvērtējumu un nekustamā īpašuma pārvaldības modeļa analīzi, kā arī esošo īpašumu pārvaldības principu, kuri tiek izmantoti nozarēs, izvērtējumu, ir sagatavots Pašvaldības nekustamā īpašuma pārvaldības vadlīniju projekts. Tas paredz ne tikai nekustamā īpašuma pārvaldības modeļa pilnveidi un vienotus nekustamā īpašuma pārvaldības principus to pārvaldībā iesaistītajām visām nozarēm un pamatnostādnes to piemērošanai, bet arī vienotu sistēmu īpašuma pārvaldības rezultatīvo rādītāju definēšanai un mērišanai visās nozarēs, kas pielietojama visos plānošanas dokumentos, un nekustamo īpašumu pārvaldību saistīto darbību izpildes uzraudzības un novērtējuma sistēmu. Līdztekus noritēja un 2022.gadā noritēs darbs pie mūsdienu tendenču attiecībā uz ANO principu un tādu programmu kā FIDIC, BREEM, LEED un BIM iedzīvināšanas un pakāpeniskas ieviešanas nekustamā īpašuma pārvaldībā iestrādēm dokumentā. Nemot vērā, ka to ieviešana ir samērā jauna pieredze Pašvaldībai, pirms vadlīniju apstiprināšanas, ir ārkārtīgi svarīgi apzināties to integrēšanas iespējas, šķēršļus un lietderību nekustamā īpašumu pārvaldībā. Tāpat, 2022.gadā noritēs darbs pie nepieciešamo pasākumu, kas nodrošinās pāreju no esošā modeļa uz jauno modeļi, definēšanas dokumentā.
						NAV IESTĀJIES IZPILDES TERMINŠ

		sistēmas ietvara optimizēšanai (normatīvais regulējums, rīcība, kompetences)				
		(3) Izdoti jauni/grozīti esošie normatīvie akti	Izdoti jauni/grozīti esošie normatīvie akti	līdz 31.12.2023.		
NAV IESTĀJIES IZPILDES TERMINŠ						
2.	M - Efektīvs Pašvaldības funkciju nodrošinājums ar tām nepieciešamo nekustamo īpašumu					
2.1.	Pašvaldības funkciju izpildes nodrošinājumam nepieciešamā nekustamo īpašuma iegādes procesa efektivizācija	(1) Apzināta un apkopota (saraksta veidā) Pašvaldības par nozarem atbildīgo departamentu (kā Pašvaldības izpildinstitūciju) sniegtā informācija par to prioritātēm nekustamo īpašumu, kas nepieciešami tiem deleģēto funkciju izpildes īstenošanai, iegāde tuvāko piecu gadu laikā (2) Sagatavots un virzīts izskatīšanai Rīgas domē lēmuma projekts (kā lēmējinstitūcijas politisku lēmumu) par minētā saraksta apstiprināšanu	Apzināta un apkopota (saraksta veidā) informācija Sagatavots un virzīts izskatīšanai Rīgas domē lēmuma projekts	līdz 31.12.2021. līdz 31.12.2022.	RDĪD ĪAP RDĪD NīP līdzdarbojoties RDĪD ĪAP	IZPILDĪTS Ir apzināta un apkopota nozaru departamentu sniegtā informācija par Pašvaldības funkciju īstenošanai iegādājamiem nekustamajiem īpašumiem. Ir izvērtētas nekustamo īpašumu iegādes prioritātes un noteikti kritēriji nekustamo īpašumu secīgai iegādei. Tāpat, ir pieņemts Rīgas domes 02.03.2022. lēmums Nr.1330 "Par Rīgas valstspilsētas pašvaldības nekustamo īpašumu iegādes prioritāšu un kritēriju 2022. - 2026. gadam apstiprināšanu un to piemērošanu" un izdoti Rīgas domes 02.03.2022. iekšējie noteikumi Nr.13 "Grozījumi Rīgas domes 04.07.2017. iekšējos noteikumos Nr.2 "Sabiedrības vajadzībām nepieciešamo nekustamo īpašumu atsavināšanas kārtība Rīgas pilsētas pašvaldībā"".
2.2.	Pašvaldības funkciju izpildes nodrošinājumam nepieciešamā valstij piederošā/piekritošā nekustamo īpašuma pārņemšanas procesa efektivizācija	(1) Izstrādāti priekšlikumi nekustamā īpašuma pārņemšanai no valsts procesa optimizācijai (2) Izdoti jauni/grozīti esošie iekšējie normatīvie akti	Samazināts lēmuma par valsts nekustamā īpašuma pārņemšanu pieņemšanas ilgums Rīgas domē, noteikta iekšējā kārtība	līdz 31.12.2021. līdz 31.12.2022.	RDĪD NīP līdzdarbojoties RDĪD ĪAP	DAĻĒJI IZPILDĪTS • Ir izstrādāti priekšlikumi, kas paredz optimizēt valstij piederošā vai piekrītošā nekustamā īpašuma pārņemšanas procesu Pašvaldībā (RD lēmums); • Ir izstrādāti priekšlikumi vienotai valstij piederošā vai piekrītošā nekustamā īpašuma pārņemšanas kārtībai, kas paredz deleģēt Rīgas domes īpašuma departamentam kā vadošajam nozares departamentam valsts nekustamā īpašuma pārņemšanas koordinēšanu un nosaka procedūru, kādā tiek izvērtēta un konstatēta valsts nekustamā īpašuma nepieciešamība Pašvaldībai noteikto valsts pārvaldes funkciju nodrošināšanai (RD iekšējie noteikumi).
2.3.	Pašvaldības funkciju izpildes nodrošinājumam nepieciešamo trešajām personām piederošo nekustamo īpašumu nomāšanas procesa pilnveidošana	(1) Izstrādāti priekšlikumi nekustamā īpašuma nomāšanas no trešajām personām procesu optimizācijai (2) Izdoti jauni/grozīti esošie iekšējie normatīvie akti	Pilnveidota nomāšanas no trešajām personām kārtība, noteikta iekšējā kārtība	līdz 31.12.2021. līdz 31.12.2022.	RDĪD NīP līdzdarbojoties RDĪD ĪAP	IZPILDĪTS Ir izstrādāti priekšlikumi nekustamā īpašuma nomāšanas no trešajām personām procesu optimizācijai. NAV IESTĀJIES IZPILDES TERMINŠ
2.4.	Rīcības modeļa izstrāde valsts pārvaldes funkciju īstenošanai plānoto nekustamo īpašumu atbilstības nodrošināšanai un pagaidu izmantošanai līdz valsts pārvaldes funkcijas realizācijas uzsākšanai	(1) Veikts pēdējo gadu darbības izvērtējums aktuālā normatīvā regulējuma un faktiskās situācijas kontekstā (2) Sagatavots iekšējā normatīvā akta projekts	1 izvērtējums 1 projekts	līdz 31.12.2022.	RDĪD NīP, iesaistot citus valdītājus	NAV IESTĀJIES IZPILDES TERMINŠ
2.5.	Nozaru funkcijām nepieciešamo nekustamo īpašumu sarakstu izvērtēšana	Nozaru funkcijām nepieciešamo nekustamo īpašumu sarakstu izvērtēšana prioritārā secībā, ievērojot nozaru aktualitātes	Izvērtēti saraksti	līdz 31.12.2023.	RDĪD NīP, iesaistot nozares un RD PAD	NAV IESTĀJIES IZPILDES TERMINŠ Ar Rīgas pilsētas izpilddirektora 03.01.2022. rīkojumu Nr.RD-22-1-ir "Par Darba izpildes plāna apstiprināšanu" ir apstiprināts Darba izpildes plāns 2022.gadam, kā arī ar Rīgas domes 26.01.2022. lēmumu Nr.1184 "Par metodikas apstiprināšanu" ir apstiprināta Pašvaldībai piederošā, piekrītošā un valdījumā esošā nekustamā īpašuma perspektīvās izmantošanas izvērtēšanas metodika. Atbilstoši izstrādātajam Darba izpildes plānam un metodikai, 2022.gadā tiks veikts nekustamā īpašuma izmantošanas perspektīvas izvērtējums.
2.6.	Racionālākās un efektīvākās rīcības ar Pašvaldības zemesgabalu apmaiņas fondā esošajiem zemesgabaliem izvērtēšana	(1) Izstrādāti priekšlikumi par zemesgabalu apmaiņas fondā iekļauto īpašumu turpmāko lietderīgāko izmantošanu	Pilnveidota Pašvaldības rīcība ar tai piederošo, atsavināšanai paredzēto nekustamo īpašumu	līdz 31.12.2021.	RDĪD ĪAP līdzdarbojoties RDĪD NīP	IZPILDĪTS Apmaiņas fondu veido trīs zemesgabalu saraksti: • 1.saraksts - apstiprināts ar Rīgas domes 25.08.2009. lēmumu Nr.138 "Par apmaiņas zemju fonda apstiprināšanu un zemesgabalu ieskaitīšanu tajā, kā arī atsevišķu Rīgas domes lēmumu atzīšanu par spēku zaudejušiem"; • 2.saraksts - apstiprināts ar Rīgas domes 09.11.2010. lēmumu Nr.2220 "Par zemesgabalu iekļaušanu Rīgas pilsētas pašvaldības zemesgabalu apmaiņas fondā un zemesgabalu pierību"; • 3.saraksts - apstiprināts ar Rīgas domes 13.09.2011. lēmumu Nr.3616 "Par zemesgabalu iekļaušanu Rīgas pilsētas pašvaldības zemesgabalu apmaiņas fondā". Izvērtējot apmaiņas fondā iekļauto zemesgabalu tiesisko un faktisko stāvokli, kā arī nekustamā īpašuma tirgus situāciju un sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma iegādei paredzētos Pašvaldības budžeta līdzekļus, atzīts, ka lietderīgākā rīcība ir saglabāt zemesgabalu apmaiņas fondu, lai tajā iekļautos zemesgabalus izmantotu kā atlīdzību par sabiedrības

					vajadzībām nepieciešamiem nekustamajiem īpašumiem. Vienlaikus secināts, ka, lai turpmākā rīcība būtu plānveidīga, pārskatāma un aktuālā informācijā balstīta, nepieciešams aktualizēt minētos trīs zemesgabalu sarakstus, svītrojot no tiem tādus zemesgabalus, kuri nepieciešami Pašvaldības funkciju izpildei, un tādus, par kuru atsavināšanu jau pieņemti Rīgas domes lēmumi, kā arī precizējot informāciju par atsevišķiem zemesgabaliem atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem. Sagatavots priekšlikums pēc jaunā Rīgas teritorijas plānojuma spēkā stāšanās aktualizēt dokumentus, kas nosaka zemesgabalu apmaiņas fonda sastāvu.	
		(2) Izdoti jauni/grožīti esošie normatīvie akti.		līdz 31.12.2022.	NAV IESTĀJIES IZPILDES TERMINŠ	
2.7.	Metodikas izstrāde teritoriju apsaimniekotāju noteikšanai	(1) Faktiskās situācijas un normatīvā regulējuma izpēte (2) Divu pilotprojektu izstrāde (blīvas apbūves teritorijai un perspektīvās infrastruktūras izbūves teritorijai) (3) Noteiktas apsaimniekotāju teritorijas	1 izvērtējums 2 pilotprojekti Līdz 60% no apbūvētajām teritorijām	līdz 31.12.2021. līdz 31.12.2022. līdz 31.12.2023.	RDĪD NĪP, iesaistot SIA RM, RD MVD, RD SD, RD TLP un RD PAD	PASĀKUMS ZAUDĒJIS AKTUALITĀTI
2.8.	Rīgas domes iestāžu un struktūrvienību valdījumā nodoto nekustamo īpašumu izvērtēšana	(1) Valdījumā nodoto nekustamo īpašumu saraksta aktualizācija (2) Valdījumā nodoto ģimenes dārziņu teritoriju saraksta aktualizācija un iznomāšanas nosacījumu izstrāde	Saraksta aktualizēšana un turpmākā valdījuma noteikšana 1 iekšējais tiesību akts	līdz 31.12.2022. līdz 31.12.2021.	RDĪD NĪP, iesaistot RD iestādes un struktūrvienības	NAV IESTĀJIES IZPILDES TERMINŠ Ar Rīgas pilsētas izpilddirektora 03.01.2022. rīkojumu Nr.RD-22-1-ir “Par Darba izpildes plāna apstiprināšanu” ir apstiprināts Darba izpildes plāns 2022.gadam, kā arī ar Rīgas domes 26.01.2022. lēmumu Nr.1184 “Par metodikas apstiprināšanu” ir apstiprināta Pašvaldībai piederošā, piekrītošā un valdījumā esošā nekustamā īpašuma perspektīvās izmantošanas izvērtēšanas metodika. Atbilstoši izstrādātajam Darba izpildes plānam un metodikai, 2022.gadā tiks veikts nekustamā īpašuma izmantošanas perspektīvas izvērtējums.
2.9.	Nekustamā īpašuma saglabāšanas un drošas ekspluatācijas nodrošināšana	(1) Sagatavots valdījumā esošo publisko ēku tehniskās apsekošanas grafiks (2) Izstrādāta kārtība nekustamo īpašumu uzturēšanas darbību apjoma, biezuma un prioritāšu un atbildīgo personu par kontrolejošo institūciju konstatēto nepilnību novēršanai noteikšanai, kā arī izveidota šo datu uzturēšanas sistēma (3) Izstrādāta nekustamā īpašuma uzturēšanas darbu izpildes kontroles kārtība (4) Izstrādāta nekustamā īpašuma tehniskā stāvokļa apzināšanas un uzraudzības kārtība (5) Izstrādāts ēku uzturēšanas darbiem nepieciešamais finanšu plāns 3 gadu periodam	Sagatavots grafiks Izstrādāta kārtība, izveidota datu uzturēšanas sistēma Izstrādāta kārtība Izstrādāta kārtība Izstrādāts finanšu plāns	līdz 30.06.2021. līdz 30.09.2021. Izstrādāta kārtība Izstrādāta kārtība Izstrādāts finanšu plāns	RDĪD BP RDĪD BP, RDĪD FPP	IZPILDĪTS • Rīgas domes priekšsēdētāja 11.05.2021. rīkojums Nr.RD-21-71-r “Par nekustamā īpašuma ģimenes dārziņu teritorijas turpmāko valdījumu”; • Rīgas domes 01.12.2021. lēmums Nr.1060 “Par grozījumiem Rīgas domes 10.04.2007. lēmumā Nr.2255 “Par Rīgas pilsētas pašvaldībai piederošo, piekrītošo un valdījumā uz likuma pamata esošo neapbūvēto zemesgabalu ģimenes dārziņu teritorijas nodošanu Rīgas pilsētas pašvaldības izpilddirekciju faktiskajā valdījumā un zemes nomas līgumu slēgšanas kārtību””.
2.10.	Valsts un ārvalstu finansējuma piesaiste projektu realizācijai	Pašvaldības īstenoti projekti ar piesaistītu Eiropas savienības, Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta un citiem ārējiem finansēšanas fondiem	Piesaistīts līdzfinansējums Pašvaldības projektiem	līdz 31.12.2021.	RDĪD BP	IZPILDĪTS (PAR 2021.GADU) Ar Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansējumu uzsākta projekta “Rīgas Valsts 3.ģimnāzijas, Grēcinieku ielā 10, un Rīgas Valsts vācu ģimnāzijas, Āgenskalna ielā 21A, mācību telpu modernizēšana, nodrošinot ergonomiskas mācību vides ierīkošanu un inovatīvu informācijas un komunikāciju tehnoloģijas risinājumu ieviešanu” īstenošana. 2022.gadā ar Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansējumu plānots turpināt realizēt šādus projektus: “Rīgas Valsts 3.ģimnāzijas, Grēcinieku ielā 10, un Rīgas Valsts vācu ģimnāzijas, Āgenskalna ielā 21A, mācību telpu modernizēšana, nodrošinot ergonomiskas mācību vides ierīkošanu un inovatīvu informācijas un komunikāciju tehnoloģijas risinājumu ieviešanu” un uzsākt SAM 9.3.1.3. pasākuma “Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu infrastruktūras attīstība Rīgas valstspilsētā” ietvaros plānotā projekta īstenošanu Priedaines ielā 11.
2.11.	Nekustamā īpašuma būvprojektēšanas, rekonstrukcijas, renovācijas, restaurācijas	~ 50 objekti/gadā	Akti par pieņemšanu - nodošanu ekspluatācijā	līdz 31.12.2023.	RDĪD BP	IZPILDĪTS (PAR 2021.GADU)

	un jaunās būvniecības projektu realizēšana				Realizēti ~ 150 nekustamā īpašuma būvprojektēšanas, rekonstrukcijas, renovācijas, restaurācijas vai jaunās būvniecības projekti.	
3.	Racionāla un efektīva Pašvaldības īpašuma pārvaldība					
3.1.	Ieņēmumu un izdevumu uzskaites pilnveidošana	(1) Izstrādāti priekšlikumi nomas ieņēmumu uzskaitei sadalījumā pa nomas veidiem (zeme, nekustamais īpašums, noma Rīgas domes struktūrvienībām, publiskām personām, noma privātām struktūrām - jeb sadalījumā pa nomas maksas noteikšanas veidiem)	RDVIS sistēma "Līgumi" un resursu plānošanas un vadības sistēmā ACTO ERP tiks aizpildīti papildus lauki izmantojot analītiskās uzskaites kodus, kā rezultātā tiks nodrošinātā ieņēmumu veidošanas detalizētā uzskaitē	līdz 31.12.2023.	RDĪD FPP, RDĪD IPP	NAV IESTĀJIES IZPILDES TERMINŠ Sadarbībā ar Rīgas domes Finanšu departamentu noritēja un 2022.gadā noritēs darbs pie RDVIS sistēmas "Līgumi" un resursu plānošanas un vadības sistēmas ACTO ERP datu sasaistes un nodošanas iespēju apzināšanas un papildināšanas.
		(2) Pilnveidota esošā iznomāšanas kārtība, detalizēti aprakstot komponentes, t.sk. N komponentes (tiešās izmaksas) - izdevumu aprēķināšanas kārtību	Pilnveidota kārtība	līdz 30.09.2021.	RDĪD FPP, RDĪD IPP	IZPILDĪTS Ir izdots Rīgas domes Īpašuma departamenta 29.12.2021. rīkojums Nr.DI-21-517-rs "Par nomas maksas aprēķina un pārskatīšanas metodikas Rīgas domes Īpašuma departamentā apstiprināšanu".
		(3) Paplašināta analītiskā uzskaitē nekustamajiem īpašumiem	Paplašināta analītiskā uzskaitē		RDĪD FPP	IZPILDĪTS Rīgas domes Īpašuma departamentā (iestādes līmenī) ar Excel palīdzību tiek nodrošināta lēmumu pieņemšanai svarīgo izmaksu (no vadības grāmatvedības viedokļa) analītiskā uzskaitē. Attiecībā uz nekustamo īpašumu objektiem, tiek uzskaitītas uzturēšanas (apsaimniekošanas) un kapitālo ieguldījumu izmaksas ekonomiskās klasifikācijas kodā (EKK) 5000 no 2014.gada un uzturēšanas un apsaimniekošanas izmaksas no 2019.gada. 2021.gadā ir paplašināta analītiskā uzskaitē nekustamā īpašuma objektu komunālajiem maksājumiem - EKK 2221, 2222, 2223, 2224, 2321. Tāpat, paplašinot Rīgas domes Īpašuma departamenta analītisko uzskaiti, kā arī paplašinātās Rīgas domes Īpašuma departamenta izmaksu analītiskās uzskaites turpmākai uzturēšanai, ir precīzēts un papildināts ar Rīgas domes Īpašuma departamenta 21.11.2019. rīkojumu Nr.DI-19-356-rs "Par vadlīniju apstiprināšanu" noteiktais regulējums, izdodot attiecīgus tā grozījumus (Rīgas domes Īpašuma departamenta 28.12.2021. rīkojums Nr.DI-21-516-rs "Par grozījumiem Rīgas domes Īpašuma departamenta 21.11.2019. rīkojumā Nr.DI-19-356-rs "Par vadlīniju apstiprināšanu").
3.2.	Nekustamā īpašuma uzskaites kārtošana un uzlabošana	(1) Sakārtota informācija par zemes vienību saistītajām personām (pārvaldītāji, apsaimniekotāji, valdītāji, kā arī lietotāji), izveidojot automatizētus datu apstrādes risinājumus (nepieciešams finansējuma pieprasījums)	Katrai Pašvaldības zemes vienībai sistēmā norādīta saistītā persona - lietotājs, apsaimniekotājs, valdītājs u.c., ieviesta un tiek lietota automatizēta datu apstrāde	līdz 31.12.2023.	RDĪD AP sadarbībā ar RDĪD NīP	IZPILDĪTS (PAR 2021.GADU) Ir sakārtoti dati par zemes vienību saistītajām personām Rīgas domes Īpašuma departamenta valdījumā esošajiem īpašumiem (izglītības, kultūras, sporta, labklājības, veselības un drošības iestāžu lietošanā esošajiem īpašumiem). Papildus, līdz ar Pašvaldības izpilddirekciju likvidāciju, ir nepieciešamība identificēt jaunos valdītājus un/vai apsaimniekotājus zemes vienībām, kuras bija valdījumā vai pēc nolikuma apsaimniekošanā likvidētajām Pašvaldības izpilddirekcijām. Minēto datu sakārtošanu varētu pabeigt norādītajā izpildes terminā (līdz 31.12.2023.), ja juridiski tiks noteikti jaunie zemes vienību valdītāji un/vai apsaimniekotāji.
		(2) Papildināt nekustamā īpašuma uzskaiti un esošās informācijas sistēmas ar iztrūkstošajiem datiem par pašvaldības kapitālsabiedrībām piederošajiem nekustamajiem īpašumiem un būvēm, kurām ir demontēta virszemes daļa.	Papildinātas informācijas sistēmas ar datiem	līdz 30.06.2021.	RDĪD AP sadarbībā ar RDĪD NīP, RDĪD BP un kapitālsabiedrībām	IZPILDĪTS Ir papildināta nekustamā īpašuma uzskaiti un esošās informācijas sistēmas ar iztrūkstošajiem datiem par Pašvaldības kapitālsabiedrībām piederošajiem nekustamajiem īpašumiem un būvēm, kurām ir demontēta virszemes daļa.
		(3) Papildināt nekustamā īpašuma uzskaiti un esošās informācijas sistēmas ar iztrūkstošajiem datiem par būvju tehnisko stāvokli un uzturēšanas darbību apjomu, biezumu un prioritātēm, un atbildīgo personu par kontrolejošo institūciju konstatēto nepilnību novēršanu	Papildinātas informācijas sistēmas ar datiem vai izveidotās pagaidu uzskaites Excel tabulas, līdz nepieciešamo funkcionālo papildinājumu izstrādei RDVIS	līdz 30.09.2021.	RDĪD BP	DAĻĒJI IZPILDĪTS Pasākumu izpildes nodrošināšanai tika un 2022.gadā tiks veikta virkne pasākumu. Ir veikts esošās situācijas izvērtējums un sagatavoti atsevišķu dokumentu projekti, kā arī veikti citi darbi. Līdztekus noritēja un 2022.gadā noritēs arī darbs pie minēto pasākumu izpildei nepieciešamo procesu un ar tiem saistīto resursu plānošanas un pārvaldības IT risinājumu izpētes, izstrādes un attīstības, tai skaitā atbilstoša finansējuma turpmāko gadu budžetos plānošanas un paredzēšanas, nodrošināšanas. Jau 2021.gada nogalē piesaistītais ārējais konsultants ziņojumā sniedza izvērtējumu un rekomendācijas, kā arī augsta līmeņa tehniski ekonomisko pamatojumu (finanšu ietekmi) un augsta līmeņa pārmaiņu ieviešanas ceļa karti. Savukārt turpmākā ieteikumu ieviešana, izejot no ārējā konsultanta ziņojumā sniegtā izvērtējuma un rekomendācijām, ir atkarīga no papildu finansējuma rašanas to ieviešanai.

3.3.	Vienotas informācijas publiskošana par Pašvaldības nekustamo īpašumu un darījumiem ar to Pašvaldības mājaslapā	<p>(1) Izstrādāta kārtība, kādā tiek nodrošināta vienotas informācijas publiskošana par Pašvaldības nekustamo īpašumu un darījumiem ar to Pašvaldības mājaslapā</p> <p>(2) Publiskota vienota informācija par Pašvaldības nekustamo īpašumu un darījumiem ar to Pašvaldības mājaslapā</p> <p>(3) Izveidota interaktīvās sistēmas (karte) Pašvaldības ģeotelpisko datu centralizētas publicēšanas platformā GeoRiga.lv</p>	Izstrādāta kārtība Publiskota vienota informācija Izveidota interaktīvās sistēmas (karte)	līdz 31.07.2021. līdz 30.09.2021. līdz 31.12.2023.	RDĪD struktūrvienības	<p>IZPILDĪTS</p> <p>Ir izstrādāta kārtība, kādā tiek nodrošināta vienotas informācijas publiskošana par Pašvaldības nekustamo īpašumu un darījumiem ar to Pašvaldības mājaslapā - izdots Rīgas domes priekšsēdētāja 11.01.2022. rīkojums Nr.RD-22-3-r "Par vienotas informācijas publiskošanas nodrošināšanu" (turpmāk – Rīkojums). Rīkojumā noteiktā procesa nodrošināšanai ir izveidota Pašvaldības mājaslapas sadaļa "Pašvaldības īpašumi" sadalījumā pa apakšsadaļām (https://www.riga.lv/lv/riegas-nekustamo-ipasumu-objekti) un MS SharePoint vietne. Minētās MS SharePoint vietnes sakarā ir arī izstrādātas un ievietotas tajā aizpildīšanai tabulas informācijas publiskošanai Pašvaldības portālā. Tāpat, aprobējot vēl tikai Rīkojuma projektā noteikto kārtību tā noteiktajā kārtībā, 2021.gada nogalē Rīgas domes īpašuma departaments publicēja informāciju par tā nekustamo īpašumu un darījumiem ar to Pašvaldības mājaslapas sadaļā "Pašvaldības īpašumi" sadalījumā pa apakšsadaļām (https://www.riga.lv/lv/riegas-nekustamo-ipasumu-objekti). Atbilstoši Rīkojumā noteiktajam citas Pašvaldības institūcijas nodrošina informācijas par to nekustamo īpašumu un darījumiem ar to publicēšanu Pašvaldības mājaslapas sadaļā "Pašvaldības īpašumi" sadalījumā pa apakšsadaļām (https://www.riga.lv/lv/riegas-nekustamo-ipasumu-objekti) līdz 2022.gada janvāra beigām.</p> <p>IZPILDĪTS (PAR 2021.GADU)</p> <ul style="list-style-type: none"> • 30.06.2021. tika publicētas šadas datu kopas GeoRiga lietotnē "Īpašumu pārvaldība": vidi degradējošās būves; Pašvaldības zemes (ierakstītās zemesgrāmatā, piekrītošās); Pašvaldības kapitālsabiedrībām piederošie īpašumi (ēkas, zemes vienības); izglītības, kultūras un sporta iestādēm lietošanā nodotās teritorijas; līdzvērtīgās zemes kompensācijas fonds; Pašvaldības funkcijām nepieciešamā zeme; Pašvaldības zemesgabalu apmaiņas fonds; • 01.07.2021. tika iesniegts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā (VARAM) projekta "Rīgas pilsētas pašvaldības vienotās ģeotelpiskās informācijas sistēmas GeoRiga pilnveidošana" (Projekts) pieteikums līdzfinansējumam ekonomisko un sociālo seku mazināšanai un novēršanai saistībā ar Covid-19 izplatību; • 17.08.2021. tika apstiprināts VARAM iesniegtais Projekts; • līdz 31.10.2021. tika plānots uzsākt Projekta realizāciju un līdz 30.04.2022. tika plānots nodrošināt GeoRiga publisku pieejamību (ārpus Rīgas domes tīkla); neskatoties uz to, ka līgums par Projekta realizāciju tika noslēgts, Projekta realizācijas uzsākšana tika atlīkta līdz licencu iegādes grāmatošanas jautājuma atrisināšanai no Finanšu ministrijas puses; pieļaujot Projekta noraidīšanas iespējamību, Pašvaldība līdzteikus izstrādāja alternatīvos rīcības un resursu gūšanas plānus Projekta realizēšanai; • neskatoties uz Finanšu ministrijas lēmmu apturēt finansējuma piešķiršanu licencu grāmatošanas neskaidrību dēļ, Projekta realizācija netika apturēta, bet tika uzsākta ar nelielu kavēšanos - novembra sākumā; • 22.12.2021. tika publicētas šadas datu kopas GeoRiga lietotnē "Īpašumu pārvaldība": iznomātie īpašuma objekti (zemes vienības, zemes vienības daļas, būves); pārdotie īpašumi; iegādātie, dāvanā saņemtie, apmaiņas rezultātā iegūtie īpašumi (zemes vienības, būves); • līdz 01.04.2022. plānots publicēt šadas datu kopas GeoRiga lietotnē "Īpašumu pārvaldība": SIA "Rīgas meži" apsaimniekošanā nodotās apstādījumu teritorijas; SIA "Rīgas meži" apsaimniekošanā un pārvaldīšanā nodotās teritorijas; • plānots, ka 2022.gada maija beigās/jūnija sākumā tiks nodots lietotājiem GeoRiga publiskais portāls; • līdz 31.12.2022. plānots publicēt šadas datu kopas GeoRiga lietotnē "Īpašumu pārvaldība": zemes gabali zem privatizācijai nodotajām mājām; Pašvaldības funkcijām nepieciešamās būves; Pašvaldības kapitālsabiedrībām pārvaldīšanā nodotie īpašumi; Pašvaldībai piederošās, piekrītīgās un valdījumā esošās būves atbilstoši VZD NIVKR datiem; Pašvaldības nekustamā īpašuma objekti sadalījumā pa saistītajām personām (valdītājiem, pārvaldītājiem, apsaimniekotājiem un lietotājiem); ģimenes dārziņu teritorijas; Pašvaldības īpašumi, kas ir pieejami nomai vai iegādei.
3.4.	Informācijas apkopojums par komercsabiedrībām lietošanā un apsaimniekošanā (izņemot ar deleģēšanas līgumu apsaimniekošanā) nodotā Pašvaldības nekustamā īpašuma faktisko izmantošanu, uzrādot atsevišķi katru neizmantoto nekustamo īpašumu	Pieprasīts un saņemts pārskats no komercsabiedrībām	Analīze par Pašvaldības nekustamā īpašuma faktiskās izmantošanas atbilstību piešķirtajam mērķim un priekšlikumi turpmākai rīcībai par neizmantoto nekustamo īpašumu	līdz 31.12.2021.	RDĪD NīP, sadarbībā ar komercsabiedrībām	<p>DAĻĒJI IZPILDĪTS</p> <p>Ir uzsākts darbs pie informācijas apkopošanas par komercsabiedrībām lietošanā un apsaimniekošanā (izņemot ar deleģēšanas līgumu apsaimniekošanā) nodotā Pašvaldības nekustamā īpašuma faktisko izmantošanu, uzrādot atsevišķi katru neizmantoto nekustamo īpašumu. Uzsāktais darbs tiks turpināts 2022.gadā.</p>

3.5.	Nozaru funkcijām nepieciešamo nekustamo īpašumu, kuru sastāvā ir būves, sarakstu izvērtēšana	Objektu izvērtēšana	Izvērtēti objekti	līdz 31.12.2023.	RDĪD NĪP, RDĪD BP, nozares	NAV IESTĀJIES IZPILDES TERMINŠ Ar Rīgas pilsētas izpilddirektora 03.01.2022. rīkojumu Nr.RD-22-1-ir "Par Darba izpildes plāna apstiprināšanu" ir apstiprināts Darba izpildes plāns 2022.gadam, kā arī ar Rīgas domes 26.01.2022. lēmumu Nr.1184 "Par metodikas apstiprināšanu" ir apstiprināta Pašvaldībai piederošā, piekrītošā un valdījumā esošā nekustamā īpašuma perspektīvās izmantošanas izvērtēšanas metodika. Atbilstoši izstrādātajam Darba izpildes plānam un metodikai, 2022.gadā tiks veikts nekustamā īpašuma izmantošanas perspektīvas izvērtējums.
3.6.	Pašvaldības interešu pārstāvība normatīvo tiesību aktu un to grozījumu izstrādē Latvijas Lielo pilsētu asociācijas, Latvijas pašvaldību savienības, atbildīgo ministriju darba grupās un Saeimas komisijās.	Pārstāvētas Pašvaldības intereses normatīvo tiesību aktu un to grozījumu izstrādē.	Netiek noteikts	līdz 31.12.2023.	RDĪD struktūrvienības	IZPILDĪTS (PAR 2021.GADU) Elektroniskā veidā ir sniegs viedoklis saistībā ar Latvijas pašvaldību savienības 17.02.2021. vēstulē Nr.202102/SAN3247/INIC74 "Par likumprojekta "Grozījumi Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likumā" saskaņošanu" (reģistrēta ar Nr.RD-21-1197-sd) minēto. Ir ņemta daļība klausīšanās režīmā/monitoringā Latvijas Lielo pilsētu asociācijas un Valsts pārvaldes un pašvaldības komisijas sēdēs likumprojekta "Pašvaldību likums" apsriešanā.
3.7.	Pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu funkcionālās izmantošanas modeļa maiņa	(1) Objekta piemērotības analīze un apsaimniekošanas modeļa izveide (2) Darbības uzsākšana un optimizācija, normatīvā regulējuma izstrāde (ja būs nepieciešams)	2 objekti Realizēts modelis (2 objekti)	līdz 31.12.2023.	RDĪD BP, RDĪD NĪP, RD IKSD, RD LD	NAV IESTĀJIES IZPILDES TERMINŠ 2021.gadā ēku/telpu funkcijas maiņa veikta divās ēkās - Rūpniecības ielā 21 un Dzirciema ielā 26.
3.8.	Nekustamā īpašuma nomas procesu pilnveide	(1) Pilnveidot proceši nomas līgumu izpildes kontrolei (2) Izstrādāti priekšlikumi nomas maksas pārskatīšanai nekustamā īpašuma nomas līgumos, kas noslēgti līdz 2011.gadam	Izdoti jauni/grozīti esošie normatīvie akti Sagatavoto dokumentu - vienošanos un pazīnojumu - skaits	līdz 30.09.2021. līdz 31.12.2023.	RDĪD IPP	IZPILDĪTS Ir pilnveidototi proceši nomas līgumu izpildes kontrolei Rīgas domes Īpašuma departamentā, izstrādājot attiecīgus grozījumus iekšējos normatīvajos aktos - izdodot Rīgas domes Īpašuma departamenta 30.09.2021. iekšējos noteikumus Nr.DI-21-5-nts "Nekustamā īpašuma nomas maksas apmēra pārskatīšanas kārtība". IZPILDĪTS (PAR 2021.GADU) Sagatavotas 30 vienošanās un pazīnojumi.
3.9.	Potenciālo nekustamo īpašumu darījumu partneru piesaistes veicināšana	(1) Izstrādāti priekšlikumi e-izsolu vietnes tehniskiem uzlabojumiem saistībā ar nekustamā īpašuma pārdošanu (2) Izstrādāti priekšlikumi par iespēju rīkot nomas tiesību e-izsoles vienotā platformā	Izstrādāti priekšlikumi Izstrādāti priekšlikumi	līdz 30.06.2021. līdz 31.12.2023.	RDĪD ĪAP RDĪD IPP	IZPILDĪTS Ir izstrādāti un Tiesu administrācijai iesniegti priekšlikumi e-izsolu vietnes tehniskiem uzlabojumiem saistībā ar nekustamā īpašuma pārdošanu (Rīgas domes Īpašuma departamenta 28.05.2021. vēstule Nr. DI-21-1013-nd "Par elektronisko izsolu vietnes uzlabojumiem" Tiesu administrācijai). Tiesu administrācija ir noslēgusi līgumu ar jaunu elektronisko izsolu vietnes izstrādātāju un norit darbs pie elektronisko izsolu vietnes uzlabojumiem. IZPILDĪTS Ir izstrādāti un Finanšu ministrijai iesniegti priekšlikumi par iespēju rīkot nomas tiesību e-izsoles vienotā platformā (Rīgas domes Īpašuma departamenta 17.06.2021. vēstule Nr. DI-21-1150-nd "Par nomas tiesību elektroniskajām izsolēm" Finanšu ministrijai).
4.	Sakārtota un kvalitatīva pilsētvide					
4.1.	Balstoties uz noteiktām pilsētvides kvalitātes uzlabošanas prioritātēm un citu valstu pieredzi izstrādāti jauni Pašvaldības līdzfinansējuma instrumenti	(1) Ir izstrādāts instrumenta modelis, noteiktas iesaistītās personas, kā arī tā realizēšanas tiesiskais ietvars (2) Veikta prototipēšana - praktiskais izmēģinājums (3) Izstrādāti un pieņemti Pašvaldības normatīvie akti instrumenta ieviešanai	Izstrādāts ekonomiskais pamatojums; Izstrādāts modeļa juridisks ietvars, nepieciešamā dokumentācija Realizēts pirms projekts un izvērtēti tā rezultāti Nepieciešamības gadījumā veiktas korekcijas izstrādātā procesā Ir pieņemts normatīvais akts, ar kuru process ieviests pastāvīgai pielietošanai	līdz 31.12.2023.	RDĪD BSP, RDĪD BP	PASĀKUMS ZAUDĒJIS AKTUALITĀTI PASĀKUMS ZAUDĒJIS AKTUALITĀTI PASĀKUMS ZAUDĒJIS AKTUALITĀTI

4.2.	Līdzdalība valsts nozīmes projektu realizācijā	Dalība Rail Baltic projekta izstrādē un realizācijā	Izpildītās nepieciešamās darbības ar Pašvaldības zemes vienībām Rail Baltic trasējumā un saskarsmes zonā	līdz 31.12.2023.	RDĪD NīP, RDĪD BP, RD PAD, RP BV	IZPILDĪTS (PAR 2021.GADU) Notika regulāra sadarbība ar projekta izstrādātājiem SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" saistībā ar dzelzceļa līnijas "Rail Baltica" projekta teritorijā Rīgā esošo zemesgabalu īpašuma tiesībām - kadastra datu aktualizācija, zemes vienību robežu precīzēšana, informācijas apkopošana un sniegšana par rezerves zemes fonda ieskaitīto zemesgabalu piekritību valstij, Pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu nodošana īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā valsts pārvaldes funkciju veikšanai dzelzceļa līnijas "Rail Baltica" būvniecības uzsākšanai, pilnvarojumu sniegšana nepieciešamo zemesgabalu kadastrālās uzmērišanas veikšanai un īpašumtiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā uz valsts vārda Satiksmes ministrijas personā.
4.3.	Izstrādāt nekustamo īpašumu izvērtēšanas kārtību sabiedriskai izmantošanai, optimāli to iekļaujot esošajā turpmākās rīcības ar pašvaldības nekustamo mantu izvērtēšanas procesā	(1) Izstrādāti priekšlikumi izvērtēšanas procesa organizēšanai (2) Izdoti jauni/grozīti esošie normatīvie akti	Pilnveidota nekustamo īpašumu izvērtēšanas kārtība Pašvaldībā līdz 31.12.2023.	līdz 31.12.2022. RDĪD NīP, RDĪD BP un RDĪD ĪAP sadarbībā ar RD atbildīgajām struktūrvienībām	RDĪD NīP, RDĪD BP un RDĪD ĪAP sadarbībā ar RD atbildīgajām struktūrvienībām	NAV IESTĀJIES IZPILDES TERMINŠ Ar Rīgas pilsētas izpilddirektora 03.01.2022. rīkojumu Nr.RD-22-1-ir "Par Darba izpildes plāna apstiprināšanu" ir apstiprināts Darba izpildes plāns 2022.gadam, kā arī ar Rīgas domes 26.01.2022. lēmumu Nr.1184 "Par metodikas apstiprināšanu" ir apstiprināta Pašvaldībai piederošā, piekrītošā un valdījumā esošā nekustamā īpašuma perspektīvās izmantošanas izvērtēšanas metodika. Atbilstoši izstrādātajam Darba izpildes plānam un metodikai, 2022.gadā tiks veikts nekustamā īpašuma izmantošanas perspektīvas izvērtējums. NAV IESTĀJIES IZPILDES TERMINŠ
4.4.	Rīgas domes 20.03.2012. iekšējo noteikumu Nr.15 "Kārtība, kādā sakārtojamas vai nojaucamas vidi degradējošas, sabrukušas vai cilvēku drošību apdraudošas ēkas (būves) Rīgā" (turpmāk - Iekšējie noteikumi Nr.15) regulējuma nepieciešamības izvērtēšana	Sagatavots un virzīts uz apstiprināšanu Rīgas domē Rīgas domes iekšējo noteikumu projekts, kas aktualizē vai atzīst par spēku zaudējušiem Iekšējos noteikumus Nr.15	1 iekšējo noteikumu projekts	līdz 31.12.2021.	RDĪD BSP	IZPILDĪTS Rīgas domes 27.10.2021. iekšējie noteikumi Nr.RD-21-10-nt "Par Rīgas domes 20.03.2012. iekšējo noteikumu Nr. 15 "Kārtība, kādā sakārtojamas vai nojaucamas vidi degradējošas, sabrukušas vai cilvēku drošību apdraudošas ēkas (būves) Rīgā" atziņu par spēku zaudējušiem".
5. Atvērta un iesaistoša pārvaldība						
5.1.	Pašvaldības realizēto atbalsta instrumentu realizācijas ietvaros ieviesti pieredzes un viedokļu apmaiņas pasākumi	Reizi gadā tiek rīkots pieredzes un viedokļu apmaiņas pasākums līdzfinansējuma programmas ietvaros	Novadīts seminārs vienu reizi gadā	līdz 31.12.2023.	RDĪD BSP, RDĪD BP	IZPILDĪTS (PAR 2021.GADU) Rīgas domes īpašuma departamenta valdījumā esošajā nekustamajā īpašumā Krāsotāju ielā 12, Rīgā, tika organizēti informatīvi semināri par Pašvaldības programmu nolikumiem un citām aktualitātēm ēku atjaunošanas un saglabāšanas kontekstā, ievērojot Ministru kabineta 28.09.2021. noteikumus Nr.662 "Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai": <ul style="list-style-type: none">• 26.08.2021. - "Bioloģiskie bojājumi ēkās un to novēršana";• 23.09.2021. - "Rīgas pilsētas pašvaldības līdzfinansējums dzīvojamo māju atjaunošanai 2022.- 2023.gadā";• 30.09.2021. - "Pašvaldības līdzfinansējums kultūrvēsturiskā būvmantojuma saglabāšanai 2022.gada";• 21.10.2021. - "Labās prakses piemēru vakars";• 28.10.2021. - "Materiālu saderība ēkas restaurācijā un remontdarbos";• 10.11.2021. - "Būvniecības dokumentu saskaņošana Būvvaldē";• 25.11.2021. - "Vēsturisko ēku atjaunošana ar saudzīgām metodēm".
5.2.	Pašvaldības un iedzīvotāju komunikācijas kanāla izveidošana pilsētvides uzlabošanas un Pašvaldības atbalsta pasākumu apspriešanai	(1) Izveidots komunikācijas kanāls ar pilsētas apkaimju pārstāvjiem, kura ietvaros Pašvaldība iegūst informāciju par pilsētvides veidošanas un attīstības problēmām un vajadzībām, kā arī noskaidro viedokli par veidojamiem jauniem Pašvaldības pasākumiem pilsētvides un dzīves kvalitātes uzlabošanai	Veicot tikšanās ar apkaimēm, paralēli ar aktuālo jautājumu apspriešanu, ir definēts savstarpēji ērts un efektīvas pastāvīgas sadarbības ietvars (nav obligāti to nostiprināt dokumentāli) Piemēram, balstoties uz tām aktivitātēm, kurās piedalās RDĪD pilsētvides kvalitātes uzlabošanai, apkaimēs ir klasificētas pēc katrai aktuāliem jautājumiem, lai to apspriešanā	līdz 31.12.2023.	RDĪD BSP, RDĪD BP	NAV IESTĀJIES IZPILDES TERMINŠ

		iesaistītu tieši šīs apkaimes Vēstule; VDBK lēmums; Darba grupas rezultāts				
	(2) Pēc nepieciešamības tiek veidotas tematiskas darba grupas, kurās tiek aicināti dažādu interešu grupu pārstāvji konstatēto problēmu apspriešanai, esošo Pašvaldības veikto pasākumu izvērtēšanai un jaunu pasākumu apspriešanai					
5.3.	Eiropas politikas pašvaldību jomā un citu Eiropas pilsētu pieredzes izpēte ar mērķi uzlabot esošus un veidot jaunus atbalsta pasākumus	(1) Īstenots Eiropas Reģionālās attīstības fonda URBACT III finansētais projekts „URBACT III programmas projekta „Alternatīvās būvju atdzīvināšanas vienības (ALT/BAU)” otrā fāze” (PVS ID 3961)	Izstrādāts un ieviests Pašvaldības labās prakses pārneses plāns no Kemnicas pilsētas (plāns + 1 pilotprojekts)	līdz 30.06.2021.	RDĪD DB, līdzdarbojoties citām RDĪD struktūrvienībām	IZPILDĪTS Īstenots Eiropas Reģionālās attīstības fonda URBACT III finansētais projekts „URBACT III programmas projekta „Alternatīvās būvju atdzīvināšanas vienības (ALT/BAU)” otrā fāze” (PVS ID 3961), izstrādājot un ieviešot pašvaldības labās prakses pārneses plānu no Kemnicas pilsētas (plāns + 1 pilotprojekts).
		(2) Pastāvīgi tiek pētīta Eiropas politika pašvaldību jomā un citu Eiropas pilsētu pašvaldību pieredze konstatēto problēmu un uzdevumu risināšanai un jaunu pasākumu plānošanai	Pēc nepieciešamības, ja šāda nepieciešamība tiek identificēta.	līdz 31.12.2023.	RDĪD BSP, RDĪD BP	PASĀKUMS ZAUDĒJIS AKTUALITĀTI
5.4.	Publiskās ārtelpas (labiekārtotās teritorijas) funkciju pilnveidošana	Pilnveidotas publiskās ārtelpas (labiekārtotās teritorijas)	Nozīmīgu pilsētas publisko skvēru sakārtošana (~ 2 objekti)	līdz 31.12.2021.	RDĪD BP	DAĻĒJI IZPILDĪTS Noslēgti sadarbības līgumi ar VAS “Valsts nekustamie īpašumi” (projektu realizētāju), piesaistot Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansējumu projektos: <ul style="list-style-type: none">• Dailēs teātra skvēra atjaunošanas darbi;• Strēlnieku laukuma skvēra atjaunošanas darbi. Skvēru atjaunošanas darbus plānots pabeigt 2022.gadā.
5.5.	Izveidot interneta vietni, kurā ir apvienota un apkopota informācija un saites par visiem Pašvaldības atbalsta instrumentiem, kuru mērķis ir atbalsts būvju un teritoriju sakārtošanai*	(1) Apkopoti visi uz pilsētvides un dzīves kvalitātes uzlabošanu vērstie Pašvaldības atbalsta pasākumi, tajā skaitā izvērtēta to kompleksa pielietošana, pasākumu mērķa auditorija un pieejamība (2) Izveidota vienota interneta vietne ar informāciju par minētiem pasākumiem un saitēm uz iestādēm, kuras ir atbildīgas par to ieviešanu	Izstrādāts darba izdevums IT risinājuma pasūtīšanai un pieprasīti līdzekļi budžetā; Noslēgts līgums un sākta projekta ieviešana	līdz 31.12.2023.	RDĪD BSP, RDĪD BP	PASĀKUMS ZAUDĒJIS AKTUALITĀTI
5.6.	Pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanas (pārdošanas) procesa efektivitātes paaugstināšana	(1) Uzsākta nekustamo īpašumu ar pirmpirkuma tiesībām atsavināšana e-izsoļu vidē	Rīkoto e-izsoļu skaits	līdz 31.12.2021.	RDĪD ĪAP	DAĻĒJI IZPILDĪTS Ir izstrādāti un Tiesu administrācijai iesniegti priekšlikumi e-izsoļu vietnes tehniskiem uzlabojumiem saistībā ar nekustamā īpašuma pārdošanu (Rīgas domes Īpašuma departamenta 28.05.2021. vēstule Nr. DI-21-1013-nd “Par elektronisko izsoļu vietnes uzlabojumiem” Tiesu administrācijai). Šādu izsoļu rīkošanai e-izsoļu vidē vēl nav rasti tehniskie risinājumi no Tiesu administrācijas puses. Minētā sakarā, sadarbība ar Tiesu administrāciju tiks turpināta 2022.gadā. Tāpat, ir panākta vienošanās ar Tiesu administrāciju 2022.gada janvārī noorganizēt sanāksmi par izsolēm ar pirmpirkuma tiesībām kopā ar elektronisko izsoļu vietnes izstrādātāju.
		(2) Izdoti jauni/grozīti esošie normatīvie akti, līdzdarbošanās ārējo normatīvo aktu izstrādē	Izdoti jauni/grozīti esošie normatīvie akti, līdzdarbošanās ārējo normatīvo aktu izstrādē	līdz 31.12.2023.		NAV IESTĀJIES IZPILDES TERMINŠ

* Nemot vērā Rīgas domes priekšsēdētāja 23.02.2021. rīkojumu Nr.RD-21-21-r “Par finanšu līdzekļu ieguldījumu mājaslapu izstrādē un uzturēšana”, pasākuma izpilde ir apturēta līdz turpmākiem Rīgas domes vadības norādījumiem un uzdevumiem par Rīgas pašvaldības tīmekļvietņu risinājumiem un attīstību.