**Decembris 2021.**

**Īpašuma departamenta informācija par iznomātajiem nekustamajiem īpašumiem**

*Informācija tiek publiskota saskaņā ar normatīvo aktu prasībām;*

*minētie nekustamie īpašumi iznomāti normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, nerīkojot nomas tiesību izsoli.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **N.p.k** | **Nomnieks** | **Nekustamais īpašums** | **Nomas maksa** | **Iznomāšanas termiņš** |
| 1. | **SIA “Rīgas tilti”,**  Nr.40003033272 | Zemesgabals Jūrkalnes ielas rajonā, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 099 2157 daļa “A”, 250 m2 platībā | 31,00 EUR/mēnesī | Līgums ir spēkā **līdz 30.06.2022**. |
| 2. | **AS “LNK Industries”,** Nr.40003771783 | Zemesgabals bez adreses, Jelgavas ielā, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 050 2029 daļa “A”, 533 m2 platībā | 760,00 EUR/gadā | **Līdz 31.08.2022.** |
| 3. | **AS “SENTOR FARM APTIEKAS”**  Nr. 55403012521 | Zemesgabali **bez adreses, Rīgā**, kadastra apzīmējums 0100 056 2097 daļu “A” 4 m2 platībā, **Nometņu ielā, Rīgā**, kadastra apzīmējums 0100 057 0210 daļu “B” 5 m2 platībā, **bez adreses, Rīgā**, kadastra apzīmējums 0100 056 2086 daļu “C” 3 m2 platībā | 28,00 EUR/gadā | Līgums ir spēkā līdz Mārupes ielas, Mazās Nometņu ielas un Bāriņu ielas krustojuma pārbūves vai inženierkomunikāciju izbūves uzsākšanai, bet ne ilgāk kā **līdz 19.12.2026.** |
| 4. | **Gundega Veide** | Zemesgabals bez adreses, Kursīšu ielā, Rīgā,kadastra apzīmējums 0100 106 2066, 69 m2 platībā | 150,94 EUR/gadā | Līgums ir spēkā līdz Kursīšu ielas pārbūves vai inženierkomunikāciju ierīkošanas uzsākšanai, bet ne ilgāk kā **līdz 14.11.2026.** |
| 5. | **Irēna Valbe** | Zemesgabals, starpgabals, bez adreses, Īvandes ielas rajonā, Rīgā, (kadastra apzīmējums 0100 106 0627) 44 m2 platībā | 28,00 EUR/gadā | Līgums ir spēkā līdz Zemesgabala atsavināšanas līguma spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 03.08.2026. |
| 6. | **Baiba Lasmane** | Rezerves zemes fonda Zemesgabals, starpgabals, bez adreses, Ošu ielas rajonā, Rīgā, (kadastra apzīmējums 0100 108 0195) 230 m2 platībā | 68,73 EUR/gadā | Līgums ir spēkā līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par Zemesgabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai līdz Zemesgabala atsavināšanas līguma spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 22.11.2026. |
| 7. | **Vladimirs Semjonovs** | Rezerves zemes fonda Zemesgabals, bez adreses, Gaviezes ielas rajonā, Rīgā, (kadastra apzīmējums 0100 082 2482) daļa “D” 600 m2 platībā | 44,35 EUR/gadā | Līgums ir spēkā līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par Zemesgabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tiek pieņemts Rīgas domes lēmums par Zemesgabala piekritību Rīgas valstspilsētas pašvaldībai un tiek uzsākta tā izmantošana valsts pārvaldes funkciju veikšanai, bet ne ilgāk kā līdz 07.12.2026. |
| 8. | **Kristīne Vilka** | Bez adreses, Rucavas ielas rajonā, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 076 0525, 48 m2 platībā | 28,00 EUR/gadā | Līdz plānotās izmantošanas valsts pārvaldes funkciju veikšanai uzsākšanai, t.i., līdz Rucavas ielas pārbūves vai inženierkomunikāciju izbūves uzsākšanai, bet ne ilgāk kā līdz 29.12.2026. |
| 9. | **SIA “Hotel Vilmāja”**  Nr. 40003631084 | **Bez adreses, Skaistkalnes ielas rajonā, Rīgā,** kadastra apzīmējums 0100 073 0345, 119 m2 platībā | 120,00 EUR/gadā | LīdzSkaistkalnes ielas būvniecības, vai inženierkomunikāciju ierīkošanas darbu uzsākšanai, bet ne ilgāk kā līdz 11.08.2026. |
| 10. | **SIA ”KIRSAN”** | Rezerves zemes fonda zemesgabals bez adreses, Garozes ielas rajonā, Rīgā, (kadastra apzīmējums 0100 052 0160) 688 m2 platībā | 1090,00 EUR/gadā | Līgums ir spēkā līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par zemesgabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai līdz zemesgabala atsavināšanas līguma spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 21.12.2026. |
| 11. | **SIA ”EKL/LS”** | Rezerves zemes fonda zemesgabals bez adreses, Kārļa Ulmaņa gatves rajonā, Rīgā, (kadastra apzīmējums 0100 053 0284) 24 m2 platībā | 161,32 EUR/gadā | Līgums ir spēkā līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par zemesgabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, bet ne ilgāk kā līdz 21.12.2026. |
| 12. | **SIA “Kokneses SPV”** | Bez adreses, Mežezera ielas rajonā, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 084 0198 ) daļa “A” 923 m2 platībā un Kokneses prospektā 2C, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 084 9000) daļa “B” 73 m2 platībā | 1343,00 EUR/gadā | Līgums ir spēkā līdz daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku projekta realizācijai Kokneses prospektā 2, bet ne ilgāk kā līdz30.09.2023. |
| 13. | **SIA “STD GOLD”** | Bez adreses, Dzirnavu ielas rajonā, Rīgā, (kadastra apzīmējums 0100 019 0137), 3 m2 platībā | 28,00 EUR/gadā | Līdz Dzirnavu ielas pārbūves vai inženierkomunikāciju ierīkošanas uzsākšanai, bet ne ilgāk kā līdz 12.10.2026. |
| 14. | **SIA “DANOKS”** | Bez adreses, Vesetas ielas rajonā, Rīgā, (kadastra apzīmējums 0100 024 0383) 108 m2 platībā | 188,00 EUR/gadā | Līdz Vesetas ielas pārbūves vai inženierkomunikāciju ierīkošanas uzsākšanai, bet ne ilgāk kā līdz 02.02.2026. |
| 15. | **SIA “SNEKS”** | Bez adreses, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 070 0643), 15 m platībā | 28,00 EUR/gadā | Līdz Dzelzavas ielas pārbūves vai inženierkomunikāciju izbūves uzsākšanai, bet ne ilgāk kā līdz 21.12.2026. |
| 16. | **Olga Kargopoļceva** | Zemesgabalu bez adreses, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 121 1183), 17 m2 platībā | 28,00 EUR/gadā | Līgums pagarināts līdz Zemesgabala atsavināšanas līguma spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 18.07.2026. |
| 17. | **SIA “SPN”,** reģ. Nr.40102033657 | Zemesgabalu Jāņavārtu ielā, Rīgā 9kadastra apzīmējums 0100 121 0586), 741 m2 platībā | 275,00 EUR/gadā | Līgums pagarināts līdz Jāņavārtu ielas pārbūves vai inženierkomunikāciju ierīkošanas uzsākšanai, bet ne ilgāk kā līdz 21.02.2026. |
| 18. | **SIA “Spikeru nami”,** reģ. Nr.40103620621 | Zemesgabalu Centrāltirgus ielā, Prāgas ielā, Krasta ielā, Maskavas ielā, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 004 0169), daļu “A”, ar platību 229 m2 un daļu “B”, ar platību 574 m2 | 1161,00 EUR/gadā | Līgums ir spēkā uz būvniecības laiku, bet ne ilgāk kā līdz 31.08.2022. |