**SEPTEMBRIS 2021.**

**Īpašuma departamenta informācija par iznomātajiem nekustamajiem īpašumiem**

*Informācija tiek publiskota saskaņā ar normatīvo aktu prasībām;*

*minētie nekustamie īpašumi iznomāti normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, nerīkojot nomas tiesību izsoli.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **N.p.k** | **Nomnieks** | **Nekustamais īpašums** | **Nomas maksa** | **Iznomāšanas termiņš** |
| 1. | **Margarita Spēka** | Zemesgabals Slokas ielā, Rīgā, (kadastra apzīmējums 0100 080 0275) ar platību 888 m2 | 12,20 EUR/gadā | Līgums ir spēkā līdz Slokas ielas, Sakas ielas un/vai Nīcas ielas pārbūves vai inženierkomunikāciju izbūves uzsākšanai, bet ne ilgāk kā līdz 19.09.2026. |
| 2. | **SIA ”Narvesen Baltija”** | Zemesgabals Uzvaras bulvārī, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 049 0088) ar platību 38 m2 un Zemesgabals Uzvaras bulvārī, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 049 2023 8001) ar platību 3 m2 | 1348,90 EUR/gadā | Līgums ir spēkā līdz Nacionālai bibliotēkai piegulošās teritorijas labiekārtojuma priekšlikuma izstrādāšanai, vai līdz Uzvaras bulvāra pārbūves vai inženierkomunikāciju ierīkošanas darbu uzsākšanai, bet ne ilgāk kā līdz 30.05.2026. |
| 3. | **Artjoms Belans** | Zemesgabals bez adreses, Bauskas ielas rajonā, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 052 0134, daļu”A” 10 m2 platībā | 28,00 EUR/gadā | Līgums ir spēkā līdz brīdim, kad Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par Zemesgabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, bet ne ilgāk kā **līdz 23.09.2026.** |
| 4. | **Mārtiņš Pūkainis**  **Jurģis Pūkainis** | Zemesgabals bez adreses, Apguldes un Ģimnastikas ielu rajonā, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 083 0305, 130 m2 platībā | 61,04EUR/gadā | Līgums irspēkā līdz Apguldes un Ģimnastikas ielu pārbūves vai inženierkomunikāciju izbūves uzsākšanai, bet ne ilgāk kā **līdz 29.09.2026.** |
| 5. | **Mārtiņš Pūkainis**  **Jurģis Pūkainis** | Zemesgabals bez adreses, Apguldes un Ģimnastikas ielu rajonā, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 083 0243, 278 m2 platībā | 130,52EUR/gadā | Līgums irspēkā līdz brīdim, kad Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par Zemesgabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, vai līdz šī zemesgabala daļas, kas atrodas ielu sarkanajās līnijās, izmantošanas uzsākšanai valsts pārvaldes funkcijas izpildei, bet ne ilgāk kā **līdz 29.09.2026.** |
| 6. | **Iļja Kočerženko** | Zemesgabals Liedes ielā 26A, Rīgā, (zemes vienības daļas kadastra apzīmējums 0100 099 2111 8001) ar platību 54 m2 | 28,00 EUR/gadā | Līgums ir spēkā līdz atsavināšanas līguma spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 28.08.2026. |
| 7. | **Vladimirs Fedjunovs** | Zemesgabals bez adreses, Apogu ielas rajonā, Rīgā, (kadastra apzīmējums 0100 123 0584) ar platību 352 m2 | 135,23 EUR/gadā | Līgums ir spēkā līdz Zemesgabala atsavināšanas līguma spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz **30.09.2026** |
| 8. | **Nellija Tabune** | Zemesgabals bez adreses, Kokneses prospekta rajonā, Rīgā, ( kadastra apzīmējums 0100 094 0195) ar platību 255 m2 | 326,54 EUR/gadā | Līgums ir spēkā līdz Kokneses prospekta pārbūves vai inženierkomunikāciju ierīkošanas darbu uzsākšanai, bet ne ilgāk kā **līdz 30.10.2026** |
| 9. | **SIA “ALFA NAMI”**  **Reģ.Nr.50003685981** | Zemesgabals bez adreses, Raunas ielas rajonā, Rīgā, (kadastra apzīmējums 0100 089 2192) ar platību 51 m2 | EUR 121,00 /gadā | Līdz zemesgabala atsavināšanas līguma spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz **29.09.2026.** |
| 10. | **Valentīna Keršiene** | Bez adreses, Cielavu ielas rajonā, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 071 1245) daļa ”A” ar platību 517 m2 | EUR 218,47/ gadā | Līgums ir spēkā līdz brīdim, kad Zemesgabals tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme, bet ne ilgāk kā līdz **04.10.2026.** |
| 11. | **Rīgas pensionāru biedrība “Veterāns’**  **reģistrācijas Nr.40008161998** | Administratīvās ēkas Burtnieku ielā 37, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 089 0621 001) 3.stāva telpu grupas 006 telpu Nr.15 18,90 m2 platībā, (turpmāk – Īpašums).  Īpašumam piesaistīts zemesgabals Burtnieku ielā 37, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 089 0621) 189/62059 domājamās daļas proporcionāli iznomātajai Īpašuma platībai, kas atbilst 6,79m2. | EUR 51,03 mēnesī | Līgums ir spēkā no 19.08.2011. līdz 19.08.2027. |
| 12. | **SIA “Tava mūzikas skola” Reģ.Nr.40103947510** | Biroju ēkas (kadastra apzīmējums 0100 026 0070 001), daļas - 5.stāva telpu grupas 021 telpām Nr.1-4 ar platību 100,40 m2(turpmāk – Īpašums).Īpašumam piesaistīta Zemesgabala (kadastra apzīmējums 0100 026 0070 ar kopējo platību 578 m2) 1004/17614 domājamā daļa, kas atbilst 32,95 m2 | EUR 248,70  mēnesī | Līgums spēkā **līdz 20.09.2034.** |
| 13 | **Valsts Sociālās apdrošināšanas aģentūra**, reģistrācijas Nr.90001669496 | Nekustamā īpašuma Baldones ielā 2, Rīgā (kadastra numurs 0100 060 0346) daļu, t.i., administratīvā ēkas (kadastra apzīmējums 0100 060 0346 001) telpas: 1. un 2.stāva telpas (telpu grupas 001, 002 un daļa 901) ar kopējo platību 727,70 m², un 1.stāva palīgtelpas (telpu grupa 005), kā arī pagrabstāva palīgtelpas ar kopējo platību 206,50 m², kopējā iznomājamā platība 934,20 m² (turpmāk – Īpašums), kā arī Īpašumam piesaistītā zemesgabala (kadastra apzīmējums 0100 060 0346) daļa 759,68 m² platībā (turpmāk – Zemesgabals) | par Īpašumu 340,01 EUR/mēnesī  pa Zemesgabalu 377,47 EUR/gadā | Līgums ir spēkā uz publiskas funkcijas veikšanas laiku, bet ne ilgāk kā **līdz 19.06.2024.** |
| 14. | **Raimonda Graudiņa** | Zemesgabals bez adreses, Aizupes ielas rajonā, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 083 0308, 259 m2 platībā | 121,61EUR/gadā | Līgums ir spēkā līdz Aizupes ielas pārbūves vai inženierkomunikāciju izbūves uzsākšanai, bet ne ilgāk kā **līdz 04.10.2026.** |
| 15. | **SIA “Artisti”,** reģ. Nr.40203013917 | Zemesgabala Plostu ielā, Rīgā, Maskavas ielā, Rīgā, Dubnas ielā, Rīgā, Rasas ielā, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 078 0164) ar platību 1000 m2 | 50,75 EUR/dienā | Līgums ir spēkā no 24.09.2021. līdz 03.10.2021. |
| 16. | **Iveta Kurpniece** | Zemesgabalu bez adreses, Dārziņu 9.līnijā, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 012 0835), 13 m2 platībā | 28,00 EUR/gadā | Līgums ir spēkā līdz Dārziņu 9.līnijas pārbūves vai inženierkomunikāciju izbūves uzsākšanai, bet ne ilgāk kā līdz 23.09.2026. |
| 17. | **Rīgas Tehniskā universitāte,** reģ**.** Nr**.**90000068977 | Zemesgabalu Jaunielā 39, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 007 0029 8001), 331 m2 platībā | 1759,07 EUR/gadā | Līgums ir spēkā līdz Ķemerejas ielas un Osvalda Tīlmaņa ielas izbūves vai inženierkomunikāciju izbūves uzsākšanai, bet ne ilgāk kā līdz 29.09.2026. |
| 18. | **SIA “One Development”,** reģ. Nr.40203105412 | Zemesgabalu bez adreses, Raiņa bulvārī, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 005 0002 8002), 160 m2 platībā | 1550,00 EUR/gadā | Līgums ir spēkā līdz zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 0100 005 0002 atsavināšanas līguma spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 03.10.2026. |
| 19. | **Lidl Latvija SIA,** reģ. Nr.40203023760 | Zemesgabalu Ilūkstes ielā, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 121 1693 8001), 22 m2 platībā un zemesgabalu Lubānas ielā, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 121 1685 8001) 833 m2 platībā | 1959,00 EUR/gadā | Līgums pagarināts līdz Ilūkstes ielas vai Lubānas ielas pārbūves vai inženierkomunikāciju ierīkošanas uzsākšanai, bet ne ilgāk kā līdz 19.05.2026. |
| 20. | **Ingus Maculēvičs** | Zemesgabalu bez adreses, Dārziņu 22.līnijā, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 125 0828), 12 m2 platībā | 28,00 EUR/gadā | Līgums ir spēkā līdz Dārziņu 22.līnijas pārbūves vai inženierkomunikāciju izbūves uzsākšanai, bet ne ilgāk kā līdz 28.09.2026. |
| 21. | **SIA “RA INVEST”,** reģ. Nr.40003520840 | Zemesgabalu bez adreses, Zemitāna ielas rajonā, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 035 2071), ar platību 3 m2 | 310,00 EUR/gadā | Līgums ir spēkā līdz Zemitānu ielas pārbūves vai inženierkomunikāciju izbūves uzsākšanai, bet ne ilgāk kā līdz 05.10.2026. |
|  |  |  |  |  |