

RĪGAS PILSĒTAS VIDZEMES PRIEKŠPILSĒTAS TIESA**Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000475884****Kadastra numurs: 0100 090 0019****Adrese: Inčukalna iela 2, Rīga****I. daļa 1. iedaļa**

Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar zemes vienības kadastra apzīmējumu 0100 090 0019. <i>Žurn. Nr. 300002846024, lēmums 07.05.2010, tiesnese Ilga Neimane</i>		14149 m ²
2.1.	Pievienots nekustams īpašums (Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.26857) visā tā sastāvā.		
2.2.	Nekustamā īpašuma sastāvs pēc pievienošanas:		
2.3.	Zemes vienība (kadastra apzīmējums 01000900019).		14149 m ²
	Grozīts Saištīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 3.1 (300004266714)		
2.4.	Būve (kadastra apzīmējums 0100 090 0019 001) <i>Žurn. Nr. 300003432375, lēmums 16.05.2013, tiesnese Liāna Liepiņa</i>		
3.1.	Grozīts ieraksts Nr. 2.3 (žurnāla Nr. 300003432375, 09.05.2013) un izteikts šādā redakcijā:		
3.2.	Zemes vienība (kadastra apzīmējums 01000900215).		9362 m ²
3.3.	Zemes vienība (kadastra apzīmējums 01000900216).		4787 m ²
3.4.	Pamats: 2017.gada 2.janvāra VZD elektronisks paziņojums. <i>Žurn. Nr. 300004266714, lēmums 09.01.2017, tiesnese Baiba Strauta</i>		
4.1.	Nekustamā īpašuma sastāvs pēc atdalīšanas:		
4.2.	Zemes vienība (kadastra apzīmējums 01000900216).		4787 m ²
4.3.	Būve (kadastra apzīmējums 01000900019001). <i>Žurn. Nr. 300004343640, lēmums 15.05.2017, tiesnese Ilze Freimane</i>		

I. daļa 2. iedaļa

Ieraksta Nr.	No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Atdalīta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 01000900215. Tai atvērts jauns zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000567143.		9362 m ²
1.2.	Pamats: 2017.gada 27.aprīļa nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma atdalīšanai Nr.RD-17-920-nd. <i>Žurn. Nr. 300004343640, lēmums 15.05.2017, tiesnese Ilze Freimane</i>		

II. daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Daļa	Summa
1.1.	Īpašnieks: Rīgas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000064250.	1	
1.2.	Īpašuma tiesība nostiprināta uz zemes gabalu.		
1.3.	Pamats: 2010.gada 12. februāra uzziņa par nekustamu īpašumu Nr.1-27/RD-10-65-uz. <i>Žurn. Nr. 300002846024, lēmums 07.05.2010, tiesnese Ilga Neimane</i>		
2.1.	Pamats būves pievienošanai : 2013.gada 7.maija nostiprinājuma lūgums Nr.2-19/RD-13-1380-nd.		
2.2.	Īpašuma tiesība nostiprināta uz būvi. <i>Žurn. Nr. 300003432375, lēmums 16.05.2013, tiesnese Liāna Liepiņa</i>		

II. daļa 2. iedaļa

Ieraksta Nr.	Atzīmes par maksātspēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem
	<i>Nav ierakstu</i>

III. daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas aprūrina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1.	Atzīme-aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju.	211 m ²
	Dzēsts Saištīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 2.1 (300004343640)	
1.2.	Atzīme-aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.	82 m ²
	Dzēsts Saištīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 2.1 (300004343640)	

III. daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas aprūnina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.3.	Atzīme-aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāliem. Dzēsts Saisīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 2.1 (300004343640)	210 m ²
1.4.	Atzīme-aizsargjoslas teritorija ap kapsētu. Dzēsts Saisīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 2.1 (300004343640)	14149 m ²
1.5.	Atzīme-uz zemesgabala atrodas Rīgas pilsētas pašvaldībai piederoša skolas ēka(būves kadastra apzīmējums 0100 090 0019 001). Dzēsts Saisīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300003432375)	
1.6.	Pamats: 2010.gada 12. februāra uzziņa par nekustamu īpašumu Nr.1-27/RD-10-65-uz. Dzēsts Saisīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 2.1 (300004343640) <i>Žurn. Nr. 300002846024, lēmums 07.05.2010, tiesnese Ilga Neimane</i>	
2.1.	Nostiprināta nomas tiesība uz zemes gabala daļu līdz 2019.gada 9.oktobrim. Nomnieks : Inovatīvo biomedicīnas tehnoloģiju institūts, SIA, nodokļu maksātāja kods 40003561887. Pamats: 2009.gada 9. oktobra Nekustamā īpašuma nomas līgums Nr. DI-09-465-lī. Aktualizēts Saisīts ar ierakstiem: III daļas 1.iedaļa 2.1 (300004343640); III daļas 2.iedaļa 2.2 (300004343640) <i>Žurn. Nr. 300003032051, lēmums 02.05.2011, tiesnese Ieva Zabarovska</i>	5034 m ²
2.1.	Nostiprināta nomas tiesība uz zemes vienību (kadastra apzīmējums 01000900216) līdz 2019.gada 9.oktobrim. Nomnieks: Inovatīvo biomedicīnas tehnoloģiju institūts, SIA, nodokļu maksātāja kods 40003561887. Aktualizēts Saisīts ar ierakstiem: III daļas 1.iedaļa 2.1 (300005044744); III daļas 2.iedaļa 3.2 (300005044744) <i>Žurn. Nr. 300004343640, lēmums 15.05.2017, tiesnese Ilze Freimane</i>	4787 m ²
2.1.	Nostiprināta nomas tiesība uz zemes vienību (kadastra apzīmējums 01000900216) līdz 2020.gada 11.decembrim. Nomnieks: Inovatīvo biomedicīnas tehnoloģiju institūts, SIA, nodokļu maksātāja kods 40003561887. Iznomātājs: Rīgas pilsētas pašvaldība, reģistrācijas kods 90011524360. <i>Žurn. Nr. 300005044744, lēmums 17.01.2020, tiesnese Baiba Strauta</i>	4787 m ²
3.1.	Nostiprināta nomas tiesība uz skolas ēku līdz 2019.gada 9.oktobrim. Nomnieks : Inovatīvo biomedicīnas tehnoloģiju institūts, SIA, nodokļu maksātāja kods 40003561887. Pamats: 2009.gada 9. oktobra Nekustamā īpašuma nomas līgums Nr. DI-09-465-lī. Ieraksts pārņemts no Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.26857 (žurnāls Nr.300003032061). Aktualizēts Saisīts ar ierakstiem: III daļas 1.iedaļa 3.1 (300005044744); III daļas 2.iedaļa 3.3 (300005044744) <i>Žurn. Nr. 300003432375, lēmums 16.05.2013, tiesnese Liāna Liepiņa</i>	
3.1.	Nostiprināta nomas tiesība uz būvi (kadastra apzīmējums 01000900019001) līdz 2020.gada 11.decembrim. Nomnieks: Inovatīvo biomedicīnas tehnoloģiju institūts, SIA, reģistrācijas numurs 40003561887. Iznomātājs: Rīgas pilsētas pašvaldība, reģistrācijas kods 90011524360. <i>Žurn. Nr. 300005044744, lēmums 17.01.2020, tiesnese Baiba Strauta</i>	
4.1.	Atzīme - sanitārās aizsargjoslas teritorija ap kapsētu. Dzēsts Saisīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 3.1 (300005044744)	0.4787 ha
4.2.	Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju. Dzēsts Saisīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 3.1 (300005044744)	0.0183 ha

III. daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas aprūnina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
4.3.	Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 3.1 (300005044744)	0.0027 ha
4.4.	Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāliem. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 3.1 (300005044744)	0.0089 ha
4.5.	Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 3.1 (300005044744)	0.0081 ha
4.6.	Pamats: 2017.gada 5.janvāra aprūtinājumu plāns. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 3.1 (300005044744) <i>Žurn. Nr. 300004343640, lēmums 15.05.2017, tiesnese Ilze Freimane</i>	

III. daļa 2. iedaļa

Ieraksta Nr.	Pārgrozījumi 1.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
1.1.	Dzēsta 1. iedaļas atzīme Nr.1.5 (žurnāla Nr.300002846024, 05.05.2010).Pamats 2013.gada 7.maija nostiprinājuma lūgums Nr.2-19/RD-13-1380-nd. <i>Žurn. Nr. 300003432375, lēmums 16.05.2013, tiesnese Liāna Liepiņa</i>	
2.1.	Dzēstas 1. iedaļas atzīmes Nr.1.1, 1.2, 1.3, 1.4 (žurnāla Nr.300002846024, 05.05.2010) un ieraksts Nr.1.6 (žurnāla Nr.300002846024, 05.05.2010). Pamats: 2017.gada 5.janvāra aprūtinājumu plāns.	
2.2.	Grozīts 3. daļas 1. iedaļas ieraksts Nr. 2.1 (žurnāla Nr. 300003032051, 02.05.2011), izsakot to jaunā redakcijā. Pamats: 2009.gada 9.oktobra nekustamā īpašuma nomas līgums Nr. DI-09-465-lī, 2017.gada 20.marta vienošanās Nr.DI-09-465-lī/9 pie 09.10.2009 nekustamā īpašuma nomas līguma Nr.DI-09-465-lī. Aktualizēts Saistīts ar ierakstu: III daļas 1.iedaļa 2.1 (300004343640) <i>Žurn. Nr. 300004343640, lēmums 15.05.2017, tiesnese Ilze Freimane</i>	4787 m ²
3.1.	Dzēstas 1. iedaļas atzīmes Nr.4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6 (žurnāla Nr.300004343640, 09.05.2017). Pamats: Zemesgrāmatu likuma Pārejas noteikumu 19.punkts.	
3.2.	Grozīts 3. daļas 1. iedaļas ieraksts Nr. 2.1 (žurnāla Nr. 300004343640, 15.05.2017)grozot nomas tiesības termiņu un izsakot ierakstu jaunā redakcijā. Pamats: 2019.gada 14.novembra vienošanās Nr.DI-09-465-lī/10 pie 09.10.2009 nekustamā īpašuma nomas līguma Nr.DI-09-465-lī. Aktualizēts Saistīts ar ierakstu: III daļas 1.iedaļa 2.1 (300005044744)	
3.3.	Grozīts 3. daļas 1. iedaļas ieraksts Nr. 3.1 (žurnāla Nr. 300003432375, 16.05.2013) grozot nomas tiesības termiņu un izsakot ierakstu jaunā redakcijā. Pamats: 2019.gada 14.novembra vienošanās Nr.DI-09-465-lī/10 pie 09.10.2009 nekustamā īpašuma nomas līguma Nr.DI-09-465-lī. Aktualizēts Saistīts ar ierakstu: III daļas 1.iedaļa 3.1 (300005044744) <i>Žurn. Nr. 300005044744, lēmums 17.01.2020, tiesnese Baiba Strauta</i>	