

RĪGAS PILSĒTAS VIDZEMES PRIEKŠPILSĒTAS TIESA

Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 8745

Kadastra numurs: 0100 081 0359

Adrese: Kalnciema iela 167, Rīga

I. daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnavas	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals aptver kopā 2283 kv.m. platību, uz kura atrodas viena dzīvojamā ēka (liters Nr.1), darbnīca (liters Nr.2) un piecas saimniecības ēkas (liters Nr.3; 5; 6; 7; 9).		2283 m ²
	Grozīts Saistīts ar ierakstiem: I daļas 1.iedaļa 2.1 (300002661375), 3.1 (300004380562) <i>Žurn. Nr. 5817, lēmums 26.09.1997, tiesnese Līga Eglīte</i>		
2.1.	Grozīt ierakstu Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 5817, 1997) un izteikt šādā redakcijā: Zemes gabals aptver kopā 2283 kv.m. platību, uz kura atrodas viena dzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 0100 081 0359 001), darbnīca (0100 081 0359 002) un četras saimniecības ēkas (0100 081 0359 003, ... 004, ... 008, ... 006).		
	Grozīts Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 3.1 (300004380562) <i>Žurn. Nr. 300002661375, lēmums 22.04.2009, tiesnese Una Melamedā</i>		
3.1.	Grozīts ieraksts Nr. 1.1, 2.1 (žurnāla Nr. 233097005817, 25.09.1997; žurnāla Nr. 300002661375, 16.04.2009), izslēdzot no īpašuma sastāva būvi ar kadastra apzīmējumu 0100 081 0359 001 un izsakot šādā redakcijā:		
3.2.	Zemes vienība (kadastra apzīmējums 01000810359).		2283 m ²
	Grozīts Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 4.1 (300005053936) 3.3. Būve (kadastra apzīmējums 01000810359002). 3.4. Būve (kadastra apzīmējums 01000810359003). 3.5. Būve (kadastra apzīmējums 01000810359004). 3.6. Būve (kadastra apzīmējums 01000810359006). 3.7. Būve (kadastra apzīmējums 01000810359008). 3.8. Pamats: Rīgas pilsētas būvvaldes 2017.gada 5.jūnija izziņa Nr.BV-17-299-iz par būves neesību. <i>Žurn. Nr. 300004380562, lēmums 07.07.2017, tiesnese Antra Tiltiņa-Zariņa</i>		
4.1.	Grozīts ieraksts Nr. 3.2 (žurnāla Nr. 300004380562, 03.07.2017) un izteikts šādā redakcijā:		
	Dzēsts Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 5.1 (300005069085)		
4.2.	Zemes vienība (kadastra apzīmējums 01000810205).		2243 m ²
	Dzēsts Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 5.1 (300005069085)		
4.3.	Zemes vienība (kadastra apzīmējums 01000810206).		40 m ²
	Dzēsts Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 5.1 (300005069085) <i>Žurn. Nr. 300005053936, lēmums 27.01.2020, tiesnese Baiba Strauta</i>		
5.1.	Dzēst ierakstu Nr. 4.1, 4.2, 4.3 (žurnāla Nr. 300005053936, 21.01.2020).		
5.2.	Nekustamā īpašuma sastāvs pēc atdalīšanas:		
5.3.	Zemes vienība (kadastra apzīmējums 01000810205).		2243 m ²
5.4.	Būve (kadastra apzīmējums 01000810359002).		
5.5.	Būve (kadastra apzīmējums 01000810359003).		
5.6.	Būve (kadastra apzīmējums 01000810359004).		
5.7.	Būve (kadastra apzīmējums 01000810359006).		
5.8.	Būve (kadastra apzīmējums 01000810359008).		
5.9.	Mainīta adrese no Kalnciema iela 167 A, Rīga; Kalnciema iela 167, Rīga uz Kalnciema iela 167, Rīga.		

I. daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Daļa	Platība, lielums
	<i>Žurn. Nr. 300005069085, lēmums 24.03.2020, tiesnese Liāna Liepiņa</i>		

I. daļa 2. iedaļa

Ieraksta Nr.	No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Atdalīta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 0100 081 0206		0.004 ha
1.2.	Tai atvērts jauns zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 100000599030.		
	<i>Žurn. Nr. 300005069085, lēmums 24.03.2020, tiesnese Liāna Liepiņa</i>		

II. daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Daļa	Summa
1.1.	Uz Rīgas Domes 1997.gada 24.septembra uzziņas Nr.1-19/1306, Rīgas pilsētas skolu valdes 1996.gada 16.jūlija izziņas Nr.01-9.4/270, ko apliecinājis zvērinātu revidentu un auditoru firma SIA "Kapitāls" 1996.gada 23.jūlija izziņu Nr.1-4/81 pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības RĪGAS PILSĒTĀI. Aktualizēts Saisīts ar ierakstiem: II daļas 1.iedaļa 1.1, 4.1 (300005069085) <i>Žurn. Nr. 5817, lēmums 26.09.1997, tiesnese Līga Eglīte</i>	1	
1.1.	Īpašnieks: Rīgas pilsētas pašvaldība, reģistrācijas kods 90011524360. <i>Žurn. Nr. 300005069085, lēmums 24.03.2020, tiesnese Liāna Liepiņa</i>	1	
2.1.	Pamats būvju sastāva maiņai: 2009.gada 25. marta būvvaldes izziņa par būves neesamību Nr.BV-09-60-iz. <i>Žurn. Nr. 300002661375, lēmums 22.04.2009, tiesnese Una Melameda</i>		
3.1.	Pamats: 2020.gada 20.janvāra VZD elektronisks paziņojums, 2020.gada 6.janvāra Rīgas domes iesniegums par viena nekustamā īpašuma sastāvā esošas zemes vienības sadali Nr.RD-20-11-nd, 2019.gada 17.oktobra Rīgas pilsētas būvvaldes administratīvais akts par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Nr.BV-19-15188-nd. <i>Žurn. Nr. 300005053936, lēmums 27.01.2020, tiesnese Baiba Strauta</i>		
4.1.	Grozīts 2. daļas 1. iedaļas ieraksts Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 233097005817, 26.09.1997), izsakot to jaunā redakcijā. Pamats: 2020.gada 6.februāra nostiprinājuma lūgums Nr.RD-20-269-nd. Aktualizēts Saisīts ar ierakstu: II daļas 1.iedaļa 1.1 (300005069085)		
4.2.	Pamats zemes atdalīšanai : 2020.gada 6.februāra nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma sadalīšanai Nr.RD-20-269-nd. <i>Žurn. Nr. 300005069085, lēmums 24.03.2020, tiesnese Liāna Liepiņa</i>		

II. daļa 2. iedaļa

Ieraksta Nr.	Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem
	<i>Nav ierakstu</i>

III. daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1.	Atzīme- zemes gabala īpašuma tiesības aprobežotas ar telekomunikācijām, valsts a/s "Latvenergo" filiālei "Rīgas elektrotīkli" piederošiem kabeļu tīkliem 6 kv.m. platībā, zemes gabala daļa 583 kv.m. platībā atrodas sarkanajās līnijās. Dzēsts Saisīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005069085) <i>Žurn. Nr. 5817, lēmums 26.09.1997, tiesnese Līga Eglīte</i>	

III. daļa 2. iedaļa

Ieraksta Nr.	Pārgrozījumi 1.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
1.1.	Dzēsta 1.iedaļas atzīme Nr.1.1 (žurnāls Nr.233097005817, 25.09.1997). Pamats: Zemesgrāmatu likuma Pārejas noteikumu 19. punkts. <i>Žurn. Nr. 300005069085, lēmums 24.03.2020, tiesnese Liāna Liepiņa</i>	