

**RĪGAS PILSĒTAS VIDZEMES PRIEKŠPILSĒTAS TIESA**

**Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000150544**

**Kadastra numurs: 0100 123 2256**

**Adrese: Nautrēnu iela 12, Rīga**

<b>I. daļa 1. iedaļa</b>			
<b>Ieraksta Nr.</b>	<b>Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas</b>	<b>Daļa</b>	<b>Platība, lielums</b>
1.1.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 0100 123 2256.		6855 m <sup>2</sup>
1.2.	Uz zemes gabala atrodas attīrīšanas iekārtu ēka (kadastra apzīmējums 0100 123 0072 017), sūkņu ēka (kadastra apzīmējums 0100 123 0072 018).		
	Dzēsts Saisīts ar ierakstu: I daļas 2.iedaļa 1.1 (300004779340) <i>Žurn. Nr. 300000876662, lēmums 29.09.2004, tiesnese Baiba Strauta</i>		
<b>I. daļa 2. iedaļa</b>			
<b>Ieraksta Nr.</b>	<b>No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi</b>	<b>Daļa</b>	<b>Platība, lielums</b>
1.1.	Dzēsts I.iedaļas ieraksts Nr.1.2 (žurnāla Nr.300000876662, 27.09.2004). Pamats: Rīgas pilsētas būvvaldes 2019.gada 18.janvāra izziņa par būves neesību Nautrēnu ielā 12, Rīgā Nr.BV-19-52-iz, Valsts zemes dienesta 2019.gada 5.februāra elektronisks paziņojums. <i>Žurn. Nr. 300004779340, lēmums 12.02.2019, tiesnese Anita Rudziša</i>		
<b>II. daļa 1. iedaļa</b>			
<b>Ieraksta Nr.</b>	<b>Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats</b>	<b>Daļa</b>	<b>Summa</b>
1.1.	Īpašnieks: Rīgas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000064250.	1	
1.2.	Īpašuma tiesība nostiprināta uz zemi un ēkām.		
1.3.	Pamats: 1993. gada 2. augusta LR Ministru Padomes rīkojums Nr.192-r, 2004. gada 1. septembra Rīgas Domes uzziņa nr. 1.27/RD-04-3973-nd, 2004. gada 18. augusta Rīgas Domes Īpašuma departamenta izziņa nr. 1-9/DI-04-511iz. <i>Žurn. Nr. 300000876662, lēmums 29.09.2004, tiesnese Baiba Strauta</i>		
<b>II. daļa 2. iedaļa</b>			
<b>Ieraksta Nr.</b>	<b>Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem</b>		
	<i>Nav ierakstu</i>		
<b>III. daļa 1. iedaļa</b>			
<b>Ieraksta Nr.</b>	<b>Lietu tiesības, kas aprūrina nekustamu īpašumu</b>	<b>Platība, lielums</b>	
1.1.	VA/S "Rīgas siltums" siltumtrase kanālā un siltumtīkli.	43 m <sup>2</sup>	
1.2.	Zemes gabala teritorijā izbūvētas telekomunikācijas.	290 m <sup>2</sup>	
1.3.	Koplietošanas ceļa servitūts.		
1.4.	Juglas ezera aizsargjosla 98 kvm un 116 kvm.		
1.5.	Pamats: 2004. gada 1. septembra Rīgas Domes uzziņa nr. 1.27/RD-04-3973-nd, <i>Žurn. Nr. 300000876662, lēmums 29.09.2004, tiesnese Baiba Strauta</i>		
2.1.	Nostiprināta nomas tiesība uz ēkas lit. Nr.17 telpu grupu 001-67,6 kv.m. platībā, kas atrodas I.stāvā-Nr.10., zemes gabalu 141,21 kv.m. platībā līdz 31.12. 2016, garāžas vajadzībām, bet zemes gabals īpašuma uzturēšanai, apsaimniekošanai bez jaunas apbūves tiesībām. Tiesības ieguvējs : MEŽCIEMA namsaimnieks, Rīgas pašvaldības SIA, nodokļu maksātāja kods 40103033885. Pamats: 2007.gada 4. janvāra nekustamā īpašuma nomas līgums, 2008.gada 1. februāra vienošanās Nr.1 pie 04.01.2007. Nekustamā īpašuma nomas līguma, 2007.gada 18. decembra pašvaldības lēmums Nr.3244.		
	Dzēsts Saisīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300002964229) <i>Žurn. Nr. 300002417584, lēmums 15.04.2008, tiesnese Smaida Grava</i>		
3.1.	Zemes vienība 0.0040 ha platībā atrodas valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa "Dzīvojamā ēka, tagad sabiedriskā ēka" (valsts aizsardzības Nr.6655) aizsardzības zonā.	0.004 ha	
	Aktualizēts Saisīts ar ierakstiem: III daļas 1.iedaļa 3.1 (300004857631); III daļas 2.iedaļa 2.1 (300004857631)		

<b>III. daļa 1. iedaļa</b>		
<b>Ieraksta Nr.</b>	<b>Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu</b>	<b>Platība, lielums</b>
	<i>Žurn. Nr. 300004845984, lēmums 24.04.2019, tiesnese Mairita Zadiņa</i>	
3.1.	Zemes vienība 0.04 ha platībā atrodas valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa "Dzīvojamā ēka, tagad sabiedriskā ēka" (valsts aizsardzības Nr.6655) aizsardzības zonā. <i>Žurn. Nr. 300004857631, lēmums 07.05.2019, tiesnese Mairita Zadiņa</i>	0.04 ha
3.2.	Pamats: Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes 2019.gada 8.aprīļa izziņa Nr.08-01/1744. <i>Žurn. Nr. 300004845984, lēmums 24.04.2019, tiesnese Mairita Zadiņa</i>	
4.1.	Ieraksts izdarīts saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 90. pantu. <i>Žurn. Nr. 300004857631, lēmums 07.05.2019, tiesnese Mairita Zadiņa</i>	
<b>III. daļa 2. iedaļa</b>		
<b>Ieraksta Nr.</b>	<b>Pārgrozījumi 1.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi</b>	<b>Platība, lielums</b>
1.1.	Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr. 2.1 (žurnāla Nr. 300002417584, 07.04.2008). Pamats: 2010.gada 14. decembra nostiprinājuma lūgums Nr.1-27/RD-10-4740-nd, 2010.gada 30. jūlija iznomājamo telpu nodošana - pārņemšanas akts Nr.54-2010, 2010.gada 4. augusta Rīgas Ziemeļu izpilddirekcijas nekustamā īpašuma iznomāšanas darba grupas Sēdes protokols Nr.14. <i>Žurn. Nr. 300002964229, lēmums 23.12.2010, tiesnese Liāna Liepiņa</i>	
2.1.	Grozīts 3. daļas 1. iedaļas ieraksts Nr. 3.1 (žurnāla Nr. 300004845984, 24.04.2019), izsakot to jaunā redakcijā.  Aktualizēts Saisīts ar ierakstu: III daļas 1.iedaļa 3.1 (300004857631) <i>Žurn. Nr. 300004857631, lēmums 07.05.2019, tiesnese Mairita Zadiņa</i>	
<b>IV. daļa 1.,2. iedaļa</b>		
<b>Ieraksta Nr.</b>	<b>Ķīlas tiesība un tās pamats</b>	<b>Summa</b>
	<i>Nav ierakstu</i>	
<b>IV. daļa 3. iedaļa</b>		
<b>Ieraksta Nr.</b>	<b>Pārgrozījumi ķīlas tiesībās, pārgrozījumu dzēsumi</b>	<b>Summa</b>
	<i>Nav ierakstu</i>	
<b>IV. daļa 4.,5. iedaļa</b>		
<b>Ieraksta Nr.</b>	<b>Ķīlu dzēsumi pilnībā vai daļēji</b>	<b>Summa</b>
	<i>Nav ierakstu</i>	