

**RĪGAS PILSĒTAS VIDZEMES PRIEKŠPILSĒTAS TIESA**

**Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000109390**

**Kadastra numurs: 0100 611 0158**

**Adrese: Vecmīlgrāvja 1. līnija 53, Rīga**

**I. daļa 1. iedaļa**

Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Ēku (būvju) nekustams īpašums sastāv no sākumskolas (kadastra apzīmējums 01001110023001).		
1.2.	Atzīme - ēka saistīta ar zemes gabalu Vecmīlgrāvja 1. līnija 53, zemes gabala platība 8854 kv.m., kadastra apzīmējums 0100 611 0158. Zemes īpašuma tiesības nav noskaidrotas (bijusī grupa 111, grunts Nr.21,22,23,24,25,194,198,201,210,216 daļas kā arī bijušās ielas joslas daļu).		
	Grozīts Saisīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 2.1 (300003205849) <i>Žurn. Nr. 300000552394, lēmums 04.09.2003, tiesnese Liāna Liepiņa</i>		
2.1.	Grozīt atzīmi Nr.1.2 (žurnāla Nr.300000552394, 28.08.2003) un izteikt šādā redakcijā: Atzīme - ēka saistīta ar zemes gabalu (kadastra apzīmējums 0100 111 0023), zemes gabala platība 1591 kvm, ar zemes gabalu (kadastra apzīmējums 0100 111 0201), zemes gabala platība 1921 kvm. Zemes īpašuma tiesības nav noskaidrotas. Ēka saistīta ar zemes gabalu (kadastra numurs 0100 111 0022), Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000163791. Zemes īpašnieks: Rīgas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000064250. Pamats: 2012.gada 12.marta Valsts zemes dienesta kadastra izziņa Nr.10-02-R/115811-1. <i>Žurn. Nr. 300003205849, lēmums 29.03.2012, tiesnese Anīta Rudziša</i>		

**I. daļa 2. iedaļa**

Ieraksta Nr.	No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
	<i>Nav ierakstu</i>		

**II. daļa 1. iedaļa**

Ieraksta Nr.	Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Daļa	Summa
1.1.	Īpašnieks: Rīgas pilsēta, nodokļu maksātāja kods 90000064250.	1	
1.2.	Īpašuma tiesība nostiprināta uz ēku.		
1.3.	Pamats: 2000. gada 11. septembra Rīgas Domes īpašuma departamenta izziņa Nr.1.12-9/1847nd., Latvijas Republikas Ministru Padomes rīkojums Nr.246-r		
1.4.	Īpašuma kadastrālā vērtība: ēkas un būves - Ls 124564 <i>Žurn. Nr. 300000552394, lēmums 04.09.2003, tiesnese Liāna Liepiņa</i>		

**II. daļa 2. iedaļa**

Ieraksta Nr.	Atzīmes par maksātspēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem		
	<i>Nav ierakstu</i>		

**III. daļa 1. iedaļa**

Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1.	Nostiprināta nomas tiesība uz nekustamo īpašumu ar kadastra apzīmējumu 01001110023001, Būve. Nomas termiņš: no 13.02.2017 līdz 13.02.2029. Nomnieks: Baltā baznīca, SIA, reģistrācijas numurs 40203141767. Iznomātājs: Rīgas pilsētas pašvaldība, reģistrācijas kods 90011524360. <i>Žurn. Nr. 300005021046, lēmums 04.12.2019, tiesnese Kristīne Hartmane</i>	

**III. daļa 2. iedaļa**

Ieraksta Nr.	Pārgrozījumi 1.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
	<i>Nav ierakstu</i>	

**RĪGAS PILSĒTAS VIDZEMES PRIEKŠPILSĒTAS TIESA**

**Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000574943**

**Kadastra numurs: 0100 111 0023**

**Adrese: Vecmīlgrāvja 1. līnija 53, Rīga**

<b>I. daļa 1. iedaļa</b>			
<b>Ieraksta Nr.</b>	<b>Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas</b>	<b>Daļa</b>	<b>Platība, lielums</b>
1.1.	Zemes vienība (kadastra apzīmējums 01001110023). <i>Žurn. Nr. 300004528865, lēmums 25.01.2018, tiesnese Baiba Strauta</i>		1591 m <sup>2</sup>
2.1.	Pievienota zemes vienība, atdalīta no nekustamā īpašuma, kas ierakstīts Rīgas pilsētas zemesgrāmatā nodalījumā Nr.100000163791.		4340 m <sup>2</sup>
2.2.	Zemes kopplatība pēc pievienošanas.		
2.3.	Zemes vienība (kadastra apzīmējums 01001110023). <i>Žurn. Nr. 300004905426, lēmums 11.07.2019, tiesnese Inguna Helmane</i>		5931 m <sup>2</sup>
<b>I. daļa 2. iedaļa</b>			
<b>Ieraksta Nr.</b>	<b>No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi</b>	<b>Daļa</b>	<b>Platība, lielums</b>
	<i>Nav ierakstu</i>		
<b>II. daļa 1. iedaļa</b>			
<b>Ieraksta Nr.</b>	<b>Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats</b>	<b>Daļa</b>	<b>Summa</b>
1.1.	Īpašnieks: Rīgas pilsētas pašvaldība, reģistrācijas kods 90000064250.  Aktualizēts Saistīts ar ierakstiem: II daļas 1.iedaļa 1.1, 2.2 (300004905426) <i>Žurn. Nr. 300004528865, lēmums 25.01.2018, tiesnese Baiba Strauta</i>	1	
1.1.	Īpašnieks: Rīgas pilsētas pašvaldība, reģistrācijas kods 90011524360. <i>Žurn. Nr. 300004905426, lēmums 11.07.2019, tiesnese Inguna Helmane</i>	1	
1.2.	Pamats: 2018.gada 15.janvāra Rīgas domes uzziņa Nr.RD-18-10-uz. <i>Žurn. Nr. 300004528865, lēmums 25.01.2018, tiesnese Baiba Strauta</i>		
2.1.	Pamats zemes pievienošanai : 2019.gada 25.jūnija nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma atdalīšanai Nr.RD-19-1388-nd.		
2.2.	Grozīts 2. daļas 1. iedaļas ieraksts Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 300004528865, 25.01.2018), izsakot to jaunā redakcijā. Pamats: 2019.gada 25.jūnija nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma atdalīšanai Nr.RD-19-1388-nd.  Aktualizēts Saistīts ar ierakstu: II daļas 1.iedaļa 1.1 (300004905426) <i>Žurn. Nr. 300004905426, lēmums 11.07.2019, tiesnese Inguna Helmane</i>		
<b>II. daļa 2. iedaļa</b>			
<b>Ieraksta Nr.</b>	<b>Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem</b>		
	<i>Nav ierakstu</i>		
<b>III. daļa 1. iedaļa</b>			
<b>Ieraksta Nr.</b>	<b>Lietu tiesības, kas aprūtinā nekustamu īpašumu</b>	<b>Platība, lielums</b>	
1.1.	Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu.  Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 2.1 (300004905426)	0.0221 ha	
1.2.	Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.  Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 2.1 (300004905426)	0.0087 ha	
1.3.	Atzīme - Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija.  Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 2.1 (300004905426)	0.1591 ha	
1.4.	Pamats: zemes vienības aprūtinājumu plāns sastādīts 2017.gada 10.aprīlī.  Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 2.1 (300004905426)		

### III. daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas aprūnina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.5.	<p>Uz zemesgabala atrodas Rīgas pilsētas pašvaldībai piederošas būves daļa ar kadastra apzīmējumu 0100 111 0023 001, kas reģistrēta Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1000 0010 9390. Pamats: 2018.gada 15.janvāra Rīgas domes uzziņa Nr.RD-18-10-uz.</p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300004736114) <i>Žurn. Nr. 300004528865, lēmums 25.01.2018, tiesnese Baiba Strauta</i></p>	
2.1.	<p>Atzīme - Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija.</p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 3.1 (300005021067)</p>	0.5931 ha
2.2.	<p>Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam.</p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 3.1 (300005021067)</p>	0.0163 ha
2.3.	<p>Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu.</p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 3.1 (300005021067)</p>	0.0265 ha
2.4.	<p>Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu.</p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 3.1 (300005021067)</p>	0.0249 ha
2.5.	<p>Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju.</p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 3.1 (300005021067)</p>	0.0048 ha
2.6.	<p>Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.</p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 3.1 (300005021067)</p>	0.0013 ha
2.7.	<p>Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.</p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 3.1 (300005021067)</p>	0.0124 ha
2.8.	<p>Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.</p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 3.1 (300005021067)</p>	0.0113 ha
2.9.	<p>Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.</p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 3.1 (300005021067)</p>	0.0001 ha
2.10.	<p>Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju Nr.TP-508.</p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 3.1 (300005021067)</p>	0.0004 ha
2.11.	<p>Pamats: 2019.gada 8.maija apgrūtinājumu plāns, 2019.gada 25.jūnija nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma atdalīšanai Nr.RD-19-1388-nd.</p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 3.1 (300005021067) <i>Žurn. Nr. 300004905426, lēmums 11.07.2019, tiesnese Inguna Helmane</i></p>	
3.1.	<p>Nostiprināta nomas tiesība uz nekustamo īpašumu ar kadastra apzīmējumu 01001110023, Zemes vienība. Nomas termiņš: no 07.06.2019 līdz 13.02.2029. Nomnieks: Baltā baznīca, SIA, reģistrācijas numurs 40203141767. Iznomātājs: Rīgas pilsētas pašvaldība, reģistrācijas kods 90011524360. <i>Žurn. Nr. 300005021067, lēmums 04.12.2019, tiesnese Kristīne Hartmane</i></p>	

### III. daļa 2. iedaļa

Ieraksta Nr.	Pārgrozījumi 1.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
1.1.	Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr.1.5 (žurnāla Nr.300004528865, 22.01.2018). Pamats: Ieraksts izdarīts, labojot kļūdu saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 90. pantu. <i>Žurn. Nr. 300004736114, lēmums 05.12.2018, tiesnese Baiba Strauta</i>	
2.1.	Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr.1.1, 1.2, 1.3, 1.4 (žurnāla Nr.300004528865, 22.01.2018). Pamats: 2019.gada 25.jūnija nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma atdalīšanai Nr.RD-19-1388-nd. <i>Žurn. Nr. 300004905426, lēmums 11.07.2019, tiesnese Inguna Helmane</i>	
3.1.	Dzēstas 1. iedaļas atzīmes Nr.2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9, 2.10, 2.11 (žurnāla Nr.300004905426, 01.07.2019). <i>Žurn. Nr. 300005021067, lēmums 04.12.2019, tiesnese Kristīne Hartmane</i>	