

APSTIPRINU:

Rīgas domes īpašuma departamenta
direktore



A. Rimicāne

Rīgā, 20 19. gada 22. maijā

**RĪGAS DOMES ĪPAŠUMA DEPARTAMENTA RĪCĪBAS PLĀNS 2019. - 2023.GADAM
RĪGAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS ĪPAŠUMA PĀRVALDĪBAS STRATĒGIJAS 2018. - 2023.GADAM IEVIEŠANAI**

1. Lietotie saīsinājumi

Nr. p.k.	Saīsinājums	Saīsinājuma atšifrējums
1	2	3
1.	DZMPK MPO	Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas informācijas sistēma
2.	IT	Informācijas tehnoloģijas
3.	M	Rīgas pilsētas pašvaldības īpašuma pārvaldības stratēģija 2018. - 2023.gadam mērkis
4.	MVR	Meža valsts reģistrs
5.	NEKIP	Nekustamo īpašumu informācijas sistēma
6.	NEKIP PNIP	Nekustamo īpašumu informācijas sistēmas Pašvaldības nekustamo īpašumu modulis
7.	Pašvaldība	Rīgas pilsētas pašvaldība
8.	RD FD	Rīgas domes Finanšu departaments
9.	RD IKSD	Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departaments
10.	RD ITC	Rīgas domes Informācijas tehnoloģiju centrs
11.	RD LD	Rīgas domes Labklājības departaments
12.	RD MVD	Rīgas domes Mājokļu un vides departaments
13.	RD PAD	Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments
14.	RDID	Rīgas domes Īpašuma departaments
15.	RDID AP	Rīgas domes Īpašuma departamenta Administratīvā pārvalde
16.	RDID BP	Rīgas domes Īpašuma departamenta Būvniecības pārvalde

17.	RDĪD BSP	Rīgas domes Īpašuma departamenta Būvju sakārtošanas pārvalde
18.	RDĪD DB	Rīgas domes Īpašuma departamenta Direktora birojs
19.	RDĪD FPP	Rīgas domes Īpašuma departamenta Finanšu plānošanas pārvalde
20.	RDĪD IPP	Rīgas domes Īpašuma departamenta Iznomāšanas un piedziņas pārvalde
21.	RDĪD ĪAP	Rīgas domes Īpašuma departamenta Īpašuma atsavināšanas pārvalde
22.	RDĪD KNP	Rīgas domes Īpašuma departamenta Komercdarbības nodrošinājuma pārvalde
23.	RDĪD NĪP	Rīgas domes Īpašuma departamenta Nekustamā īpašuma pārvalde
24.	RP BV	Rīgas pilsētas būvvalde
25.	RVS (ERP)	Resursu vadības sistēma (Enterprise Resource Planning)
26.	RVS PL	Resursu vadības sistēmas pamatlīdzekļi (pamatlīdzekļu bloks, pamatlīdzekļu modulis)
27.	SIA RM	SIA „Rīgas meži”
28.	Stratēģija	Rīgas pilsētas pašvaldības īpašuma pārvaldības stratēģija 2018. - 2023.gadam
29.	U	Rīgas pilsētas pašvaldības īpašuma pārvaldības stratēģija 2018. - 2023.gadam uzdevums
30.	VM	Rīgas pilsētas pašvaldības īpašuma pārvaldības stratēģija 2018. - 2023.gadam virsmērķis
31.	VZD NĪVKIS	Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēma

2. Rīcības plāns

Nr. p.k.	Pasākums	Rezultāts	Rezultatīvais rādītājs	Izpildes termiņš vai periods	Atbildīgais par pasākuma izpildi
VM	Nostiprināt Pašvaldības īpašumu pārvaldības un pilsētvides veidošanas sistēmas ietvaru (normatīvais regulējums, rīcība, kompetences), tādējādi no jauna definējot nozari, tās uzdevumus un mērķus, vadošās iestādes lomu, iesaistīto iestāžu kompetences, kas atbilstu Pašvaldības kopējiem stratēiskiem mērķiem un ilgtermiņa attīstības principiem				
1.	Pašvaldības īpašumu pārvaldības un pilsētvides veidošanas sistēmas ietvara (normatīvais regulējums, rīcība, kompetences) optimizēšana	(1) Veikta izpēte (analīze) par esošo Pašvaldības īpašumu pārvaldības un pilsētvides veidošanas sistēmas ietvaru (normatīvais regulējums, rīcība, kompetences)	Informācijas apkopojums	2019	RDĪD direktors, RDĪD direktora vietnieki

		(2) Izstrādāti priekšlikumi Pašvaldības īpašumu pārvaldības un pilsētvides veidošanas sistēmas ietvara optimizēšanai (normatīvais regulējums, rīcība, kompetences)	Izstrādāti priekšlikumi	2019 - 2021	RDID direktors, RDID direktora vietnieki
		(3) Izdoti jauni/grozīti esošie normatīvie akti	Izdoti jauni/grozīti esošie normatīvie akti	2019 - 2023	RDID direktors, RDID direktora vietnieki
M	Efektīvs Pašvaldības funkciju nodrošinājums ar tām nepieciešamo nekustamo īpašumu				
U	Pilnveidot Pašvaldības funkciju nodrošinājuma izvērtēšanu un lēmumu pieņemšanu par rīcību ar īpašumu vienotās attīstības plānošanas sistēmas ietvaros				
2.	Pašvaldības funkciju izpildes nodrošinājumam nepieciešamā nekustamā īpašuma iegādes procesa efektivizācija	(1) Izstrādāti priekšlikumi nekustamā īpašuma iegādes iekšējo procesu optimizācijai	Samazināts nekustamā īpašuma iegādei sagatavojamo dokumentu skaits, to noformēšanas laiks un paātrināta dokumentu aprite	2019	RDID ĪAP
		(2) Izdoti jauni/grozīti esošie normatīvie akti		2019 - 2020	
3.	Rīcības modeļa izstrāde valsts pārvaldes funkciju īstenošanai plānoto nekustamo īpašumu atbilstības nodrošināšanai un pagaidu izmantošanai līdz valsts pārvaldes funkcijas realizācijas uzsākšanai	(1) Veikts pēdējo gadu darbības izvērtējums aktuālā normatīvā regulējuma un faktiskās situācijas kontekstā	1 izvērtējums	2019 - 2020	RDID NIP, iesaistot citus valdītājus
		(2) Sagatavots iekšējā normatīvā akta projekts	1 projekts		
4.		(1) Vides nozare, satiksmes nozare, mājoklis	3 saraksti	2019	

	Nozaru funkcijām nepieciešamo nekustamo īpašumu sarakstu izvērtēšana	(2) Visu nozaru funkcijām nepieciešamo nekustamo īpašumu sarakstu izvērtēšana prioritārā secībā, ievērojot nozaru aktualitātes	8 saraksti	2020 - 2023	RDID NIP, iesaistot nozares un RD PAD
5.	Racionālākās un efektīvākās rīcības ar Pašvaldības zemesgabalu apmaiņas fondā esošajiem zemesgabaliem izvērtēšana	(1) Veikta izpēte par zemesgabalu apmaiņas fonda uzdevumu un mērķu sasniegšanu (2) Izstrādāti priekšlikumi par zemesgabalu apmaiņas fondā iekļauto īpašumu turpmāko lietderīgāko izmantošanu (3) Pamatojoties uz izvērtēšanas rezultātiem, izdoti jauni/grozīti esošie normatīvie akti.	Pilnveidota Pašvaldības rīcība ar tai piederošo, atsavināšanai paredzēto nekustamo īpašumu	2019 - 2020	RDID IAP līdzdarbojoties RDID NIP
U Pilnveidot nekustamā īpašuma izmantošanas, valdījuma realizācijas un tehniskā stāvokļa uzraudzības (vadības) sistēmu, lēmumu pieņemšanas nodrošināšanai					
6.	Metodikas izstrāde teritoriju apsaimniekotāju noteikšanai	(1) Faktiskās situācijas un normatīvā regulējuma izpēte (2) Divu pilotprojektu izstrāde (blīvas apbūves teritorijai un perspektīvās infrastruktūras izbūves teritorijai) (3) Noteiktas apsaimniekotāju teritorijas (4) Uzsākta interaktīvas sistēmas (kartes) izveidošana	1 izvērtējums 2 pilotprojekti Līdz 60% no apbūvētajām teritorijām Interaktīvas sistēmas (kartes) modelis	2019 2020 2020 - 2023 2022 - 2023	RDID NIP, iesaistot izpilddirekcijas, SIA RM un RD MVD
7.	Rīgas izpilddirekciju valdījumā nodoto nekustamo īpašumu izvērtējums	(1) Valdījumā nodoto nekustamo īpašumu saraksta aktualizācija, sadarbībā ar Rīgas izpilddirekcijām precīzējot ēku	1 iekšējais tiesību akts	2019	RDID NIP, iesaistot izpilddirekcijas

		īpašumiem piesaistītās zemes vienības (~ 80 objekti)			
		(2) Valdījumā nodoto ģimenes dārzinu teritoriju saraksta aktualizācija un iznomāšanas nosacījumu izstrāde	1 iekšējais tiesību akts	2019 - 2020	
U	Turpināt stiprināt kapacitāti funkciju nodrošināšanai nepieciešamo Pašvaldības nekustamo īpašumu atjaunošanā un jaunu īpašuma objektu izveidē				
8.	Valsts un ārvalstu finansējuma piesaiste projektu realizācijai	Pašvaldības īstenoti projekti ar piesaistītu Eiropas savienības, Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta un citiem ārējiem finansēšanas fondiem	Piesaistīts līdzfinansējums 7 Pašvaldības projektiem	2019 - 2021	RDĪD BP
9.	Nekustamā īpašuma būvprojektēšanas, rekonstrukcijas, renovācijas, restaurācijas un jaunās būvniecības projektu realizēšana	~ 50 objekti/gadā	Akti par pieņemšanu - nodošanu ekspluatācijā	2019 - 2023	RDĪD BP
M	Racionāla un efektīva Pašvaldības īpašuma pārvaldība				
U	Turpināt pilnveidot Pašvaldības nekustamo īpašumu uzskaites sistēmu, kas nodrošinātu kvalitatīvu lēmumu sagatavošanas procesu				
10.	Ieņēmumu un izdevumu uzskaites pilnveidošana	(1) Izstrādāti priekšlikumi nomas ieņēmumu uzskaitei sadalījumā pa nomas veidiem (zeme, nekustamais īpašums, noma RD struktūrvienībām, publiskām personām, noma privātām struktūrām - jeb sadalījumā pa nomas maksas noteikšanas veidiem)	„Horizon” sistēmā tiks aizpildīti papildus lauki izmantojot analītiskās uzskaites kodus, kā rezultātā tiks nodrošinātā ieņēmumu veidošanas detalizētā uzskaita	2019 - 2023	RDĪD FPP, RDĪD IPP

		(2) Pilnveidota esošo investīciju projektu analītiskā uzskaitē, detalizējot pa objektiem ievērojot LR normatīvo aktu izmaiņas	Kapitālieguldījumu strukturētā uzskaitē excel tabulā	2019 - 2020	
11.	Nekustamā īpašuma uzskaites kārtošana un uzlabošana	<p>(1) Sakārtota informācija par zemes vienību saistītajām personām (pārvaldītāji, apsaimniekotāji, valdītāji, kā arī lietotāji), izveidojot automatizētus datu apstrādes risinājumus (nepieciešams finansējuma pieprasījums)</p> <p>(2) Koncepcijas izstrāde (nepieciešams finansējuma pieprasījums) NEKIP un RVS (ERP) integrācijai un risinājumiem nekustamā īpašuma pamatlīdzekļu uzskaites datu gada pārskata inventarizācijas procesā automatizētai salīdzināšanai starp RVS PL, VZD NīVKIS, NEKIP PNIP, DZMPK MPO, MVR</p>	<p>Katrai Pašvaldības zemes vienībai sistēmā norādīta saistītā persona - lietotājs, apsaimniekotājs, valdītājs u.c., ieviesta un tiek lietota automatizēta datu apstrāde</p> <p>Izstrādāts koncepcijas dokuments</p>	2019 - 2021 2020 - 2023	RDĪD AP sadarbībā ar RDĪD NīP RDĪD AP sadarbībā ar RDĪD FPP, RD FD, RD ITC
U	Pilnveidot „Atgriezenisko saiti” ar citiem Pašvaldības nekustamā īpašuma valdītājiem, lai kontrolētu īpašuma izmantošanas atbilstību noteiktajam mērķim (t.sk. kapitālsabiedrību lietojumā esošajam īpašumam)				
12.	No Rīgas izpilddirekcijām un RD MVD kā valdītājiem pieprasāmās atskaites veidlapas par nodotā	Atskaites veidlapas izstrāde	1 iekšējais tiesību akts	2020 I ceturksnis	RDĪD NīP, sadarbībā ar Rīgas izpilddirekcijām un RD MVD

	nekustamā īpašuma izmantošanu sadalījumā pa izmantošanas veidiem (piemēram, komercdarbībai, bērnu spēļu laukumiem, ģimenes dārziņiem, atkritumu saimniecībai) izstrāde				
13.	Ikgadēja Rīgas izpilddirekciju un RD MVD atskaites analīze, sākot ar stāvokli uz 31.12.2020.	Rīgas izpilddirekciju un RD MVD ikgadējās atskaites analīze	RDID atzinums	2021 I ceturksnis	RDID NIP
			RDID atzinums	2022 I ceturksnis	
			RDID atzinums	2023 I ceturksnis	
14.	Informācijas apkopojums par komercsabiedrībām lietošanā un apsaimniekošanā (izņemot ar deleģēšanas līgumu apsaimniekošanā) nodotā Pašvaldības nekustamā īpašuma faktisko izmantošanu, uzrādot atsevišķi katru neizmantoto nekustamo īpašumu	Pieprasīts un saņemts pārskats no komercsabiedrībām	Analīze par Pašvaldības nekustamā īpašuma faktiskās izmantošanas atbilstību piešķirtajam mērķim un priekšlikumi turpmākai rīcībai par neizmantoto nekustamo īpašumu	2020 - 2021	RDID NIP, sadarbībā ar komercsabiedrībām
U	Pēc iespējas īstenot Pašvaldības nekustamā īpašuma konsolidāciju (tai skaitā kopīpašuma un dalīta īpašuma izbeigšanu, funkciju izpildei nepieciešamo īpašumu iegūšanu)				
15.	Nozaru funkcijām nepieciešamo nekustamo īpašumu, kuru sastāvā ir būves, sarakstu izvērtēšana	(1) 50 objekti	50 objekti	2019	RDID NIP, RDID BP, nozares
		(2) Visu objektu izvērtēšana	~ 300 objekti	2020 - 2023	
U	Iesaistīties priekšlikumu veidošanā valsts līmeņa normatīvo aktu izstrādē Pašvaldības interesēm atbilstošas īpašumu, tai skaitā kapitāla daļu un kapitālsabiedrību, pārvaldības politikas veidošanai, kā arī piedalīties to izstrādē				
16.	Pašvaldības interešu pārstāvība normatīvo tiesību aktu un to grozījumu izstrādē	Īpašuma atsavināšanas un iegādes procesa efektivizācija (vienkāršošana, biokrātiskā	Netiek noteikts	2019 - 2023	RDID ĪAP

	publiskas personas mantas atsavināšanas un īpašuma sabiedrības vajadzībām iegādes procesa ietvaros Latvijas Lielo pilsētu asociācijas, Latvijas pašvaldību savienības, atbildīgo ministriju darba grupās un Saeimas komisijās.	sloga mazināšana, uzņēmējdarbības vides pilnveide) un likuma robu aizpildīšana.			
U	Uzlabot kapitāla daļu pārvaldības procesa efektivitāti, tai skaitā izstrādājot un pilnveidojot iekšējos procesus un īstenojot Rīgas domē akceptētos priekšlikumus attiecībā uz kapitāla daļu pārvaldību				
17.	Nodrošināt padomes izveidi lielajās kapitālsabiedrībās, ievērojot labas korporatīvās pārvaldības principus ¹	(1) Veikta izpēte (analīze) par padomes izveidi (normatīvais regulējums, atbilstība kritērijiem, atlīdzības apmēra noteikšana padomes locekļiem, to kompetences, atlases procedūra u. c.) (2) Nodrošināts padomes locekļu nominēšanas konkursa komisijas darbs	Sagatavots atzinums kapitāla daļu turētāja pārstāvim Konkursa komisijas sēžu skaits	2019 2019	RDĪD KNP RDĪD KNP sadarbībā ar konkursa komisiju
18.	Izteikt priekšlikumus kapitāla daļu pārvaldības procesa uzlabošanai	(1) Izdoti jauni/grozīti esošie iekšējie normatīvie akti attiecībā uz kapitāla daļu pārvaldību (2) Izstrādāt vadlīnijas atsevišķu jautājumu sagatavošanai	Izdoti jauni/grozīti esošie iekšējie normatīvie akti Izstrādāti 2 iekšējie procesi	2019	RDĪD KNP

¹ Skat. Baltijas Korporatīvās pārvaldības institūta ieteikumus profesionālas padomes izveidei, pieejami: <http://www.bicg.eu/wp-content/uploads/2016/07/BICG-Recommendations-on-Nomination-Process-of-Supervisory-Board-Members-in-Latvian-SOEs.pdf>

		izskatīšanai dalībnieku vai akcionāru sapulcē			
U	Nodrošināt Pašvaldības tiešās līdzdalības kapitālsabiedrībās pārvērtēšanu				
19.	Nodrošināt Pašvaldības tiešās līdzdalības kapitālsabiedrībās pārvērtēšanu atbilstoši Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumam	(1) Izstrādāts Pašvaldības tiešās līdzdalības kapitālsabiedrībās pārvērtēšanas laika grafiks, paredzot konsultēšanos ar Konkurences padomi un komersantus pārstāvošajām organizācijām un nepieciešamības gadījumā ārpakalpojuma sniedzēja piesaisti izvērtējuma (tai skaitā ekonomiskā) sagatavošanai	Izstrādāts laika grafiks, sagatavoti vēstuļu projekti un/vai iepirkuma dokumentācija	2019 - 2020	RDID KNP sadarbībā ar kapitālsabiedrībām un nozaru departamentiem
		(2) Sagatavots Pašvaldības tiešās līdzdalības kapitālsabiedrībās izvērtējums	Sagatavots Rīgas domes lēmuma un izvērtējuma projekts un Rīgas domes saistošo noteikumu projekts	2020	
20.	Nodrošināt Pašvaldības līdzdalību kapitālsabiedrībās atbilstoši 2020. gadā Rīgas domes apstiprinātajam Pašvaldības tiešās līdzdalības kapitālsabiedrībās izvērtējumam	Īstenoti pasākumi atbilstoši Pašvaldības tiešās līdzdalības kapitālsabiedrībās izvērtējumā noteiktajam, nepieciešamības gadījumā nodrošinot kapitālsabiedrību reorganizācijas vai likvidācijas procesus u. c. nepieciešamo darbību veikšanu	Sagatavots Rīgas domes lēmuma projekts	2020 - 2023	RDID KNP sadarbībā ar kapitālsabiedrībām un nozaru departamentiem
U	Veicināt Pašvaldības nekustamā īpašuma objektu pieejamību sabiedrībai, atbalstot telpu pieejamību uzņēmējdarbības, nodarbinātības veicināšanai, tai skaitā pagaidu lietošanai				

21.	Pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu pārveidošana, pārvaldības un izmantošanas modeļa izstrāde	(1) Objekta piemērotības analīze un apsaimniekošanas modeļa izveide (2) Darbības uzsākšana un optimizācija, normatīvā regulējuma izstrāde (ja būs nepieciešams)	2 objekti Realizēts modelis (2 objekti)	2019 - 2023	RDĪD BP, RDĪD NĪP, RD IKSD, RD LD
22.	Izvērtēt nomas maksas pārskatīšanas pamatošbu nekustamā īpašuma nomas līgumos, nemot vērā patēriņa cenu indeksu valstī, un saistībā ar izmaiņām publiskas personas mantas iznomāšanas normatīvajā regulējumā	(1) Veikta izpēte un analīze par nekustamā īpašuma nomas līgumu nosacījumiem, kas attiecas uz nomas maksas pārskatīšanas iespējām (2) Izstrādāti priekšlikumi nomas maksas pārskatīšanai nekustamā īpašuma nomas līgumos, kas noslēgti līdz 2011.gadam	Izvērtēšanai atlasīto līgumu skaits atbilstoši izvēlētajiem kritērijiem - 714 Sagatavoto dokumentu - vienošanos un paziņojumu - skaits	2019 2019 - 2023	RDĪD IPP
M Sakārtota un kvalitatīva pilsētvide					
U Noteikt prioritātes pilsētvides un dzīves kvalitātes uzlabošanai, kas ir par pamatu dažādu Pašvaldības pasākumu un atbalsta instrumentu veidošanai privātīpašumā esošu teritoriju un īpašumu sakārtošanai, vides risku mazināšanai un degradācijas novēršanai					
23.	Pilsētvides attīstību un sakārtošanu kavējošo faktoru un prioritāšu noteikšana	(1) Veikta izpēte par teritoriju ar izteikti zemāku vides kvalitāti, ieskaitot graustus veidošanās iemesliem un to sakārtošanu un attīstību kavējošiem faktoriem (1.1) pētījuma uzdevuma izstrāde (1.2) pētījuma veikšana (2) Ir veikta dažādu interešu grupu viedokļa noskaidrošana un to izpēte saistībā ar 1.punktā minēto	2019.gads: izstrādāts pētījuma uzdevums un pieprasīts finansējums līguma noslēgšanai 2020.gads: noslēgts līgums un veikts pētījums Tikšanās ar apkaimēm	2019 - 2020 2020	RDĪD BSP, RDĪD BP RDĪD BSP, RDĪD BP

		(3) Balstoties uz Rīgas pilsētas attīstības stratēģijā noteiktām prioritātēm un rīcības virzieniem, kā arī veiktās izpētes rezultātiem apstiprinātās prioritātes pilsētvides un dzīves kvalitātes uzlabošanas pasākumiem, ko savas kompetences ietvaros veic RDID	Informatīvais ziņojums	2021 - 2022	RDID BSP, RDID BP, RDID DB
U	Pilnveidot un attīstīt Pašvaldības atbalsta instrumentus, tostarp pašvaldības līdzfinansējumu, un sadarbības modeļus privātpašuma piesaistīšanai Pašvaldības mērķu sasniegšanā un sabiedrības vajadzību apmierināšanā, kas: - veicinātu nekustamo īpašumu sakārtošanu, neizmantotu īpašumu un teritoriju atkal izmantošanu (revitalizācija), pilsētvides kvalitātes uzlabošanu - īstenotu pasākumus vidi degradējošu objektu Pašvaldības teritorijā samazināšanai - veicinātu kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanu (līdzfinansējuma programmas paplašināšana)				
24.	Balstoties uz noteiktām pilsētvides kvalitātes uzlabošanas prioritātēm un citu valstu pieredzi izstrādāti jauni Pašvaldības līdzfinansējuma instrumenti	(1) Ir izstrādāts instrumenta modelis, noteiktas iesaistītās personas, kā arī tā realizēšanas tiesiskais ietvars	Izstrādāts ekonomiskais pamatojums Izstrādāts modeļa juridiskais ietvars, nepieciešamā dokumentācija	2021	RDID BSP, RDID BP
		(2) Veikta prototipēšana - praktiskais izmēģinājums	- Realizēts pirmais projekts un izvērtēti tā rezultāti Nepieciešamības gadījumā veiktas korekcijas izstrādātā procesā	2022	
		(3) Izstrādāti un pieņemti Pašvaldības normatīvie akti instrumenta ieviešanai	Ir pieņemts normatīvais akts, ar kuru process	2023	

			ieviests pastāvīgai pielietošanai		
U	Nodrošināt pastāvīgu sabiedrībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras izvērtēšanu, lai radītu cilvēkiem draudzīgu un pieejamu pilsētvidi un infrastruktūru				
25.	Izveidot infrastruktūras izvērtēšanas mehānismu, kurš ļautu sasaistīt Pašvaldības plānošanas dokumentos noteikto mērķu sasniegšanu ar pilsētvides izmaiņām un sabiedrības viedokli par to	Izveidota vienota interneta vietne objektiem, kuri ir klasificēti kā pilsētvidi degradējošie nekustamā īpašuma nodokļa uzskaites vajadzībām, un objektiem, kuri ir sakārtoti ar Pašvaldības līdzfinansējumu kultūrvēsturiskā būvmantojuma saglabāšanai.	2020.gads: definēti projekta mērķi un izveidota projekta vīzija 2021.gads: pieprasīts finansējums 2022.gads: noslēgts līgums par projekta ieviešanu 2023.gads: projekta ieviešanas process	2020 - 2023	RDĪD BSP, RDĪD BP
26.	Līdzdalība valsts nozīmes projektu realizācijā	Dalība Rail Baltic projekta izstrādē un realizācijā	Izpildītās nepieciešamās darbības ar Pašvaldības zemes vienībām Rail Baltic trasējumā un saskarsmes zonā	2019 - 2023	RDĪD NĪP, RDĪD BP, RD PAD, RP BV
U	Pašvaldības īpašumā esošu ēku, būvju un teritoriju pastāvīga izvērtēšana, lai noteiktu iespējas tās pielāgot sabiedriskai izmantošanai				
27.	Izstrādāt nekustamo īpašumu izvērtēšanas kārtību sabiedriskai izmantošanai, optimāli to iekļaujot esošajā turpmākās rīcības ar pašvaldības nekustamo mantu izvērtēšanas procesā	(1) Izstrādāti priekšlikumi izvērtēšanas procesa organizēšanai (2) Izdoti jauni/grozīti esošie normatīvie akti	Pilnveidota nekustamo īpašumu izvērtēšanas kārtība Pašvaldībā	2020 - 2023	RDĪD ĪAP, RDĪD NĪP, RDID BP, sadarbībā ar RD atbildīgajām struktūrvienībām
U	Izvērtēt Pašvaldības aktivitātes un tiesisko regulējumu pilsētvidi degradējošu un bīstamu nekustamo īpašumu pies piedu sakārtošanā, kā arī to klasificēšanā nekustamā īpašuma nodokļa jautājumiem un definēt pasākumus, kas ir veicami, lai visu pastāvošo pies piedu līdzekļu kompleksā izmantošanā pēc iespējas īsākā laika periodā un ar mazākiem resursiem panāktu pilsētvides degradācijas vai bīstamības novēršanu				

28.	Sagatavot un virzīt uz apstiprināšanu Rīgas domē jaunu Rīgas domes iekšējo noteikumu, kas pilnībā aizstās Rīgas domes 20.03.2012. iekšējos noteikumus Nr.15 „Kārtība, kādā sakārtojamas vai nojaucamas vidi degradējošas, sabrukušas vai cilvēku drošību apdraudošas ēkas (būves) Rīgā”, projektu (turpmāk - Noteikumi)	(1) Iesaistīto iestāžu sniegtu viedokļu izvērtēšana un noteikumu projekta precizēšana (2) Precizētā projekta saskaņošana ar iesaistītām iestādēm (3) Saskaņotā projekta virzišana izskatīšanai Rīgas domē	1 iekšējo noteikumu projekts	2019	RDĪD BSP
29.	Izstrādāt un apstiprināt RDĪD iekšējos noteikumus „Rīgas domes Vidi degradējošu būvju komisijas darbības, kas saistīta ar lēmumu pieņemšanu nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas vajadzībām, nodrošināšanas kārtība”	Tā kā šo noteikumu redakcija ir atkarīga no Noteikumu redakcijas, gala redakcijā tie tiks apstiprināti pēc Noteikumu apstiprināšanas Rīgas domē	1 iekšējie noteikumi	2019	RDĪD BSP
30.	Izstrādāt un apstiprināt RDĪD iekšējos noteikumus „Lēmuma par pienākuma noteikšanu sakārtot, konservēt vai nojaukt būvi sagatavošanas, izpildes kontroles un pies piedu izpildes kārtība”	Tā kā šo noteikumu redakcija ir atkarīga no Noteikumu redakcijas, gala redakcijā tie tiks apstiprināti pēc Noteikumu apstiprināšanas Rīgas domē	1 iekšējie noteikumi	2019	RDĪD BSP
31.	Izstrādāt un apstiprināt RDĪD iekšējos noteikumus līdzfinansējuma programmas	Izstrādāti un apstiprināti RDĪD iekšējie noteikumi līdzfinansējuma programmas	1 iekšējie noteikumi	2019	RDĪD BSP

	administrēšanai, paredzot kārtību, kādā RDĪD organizē konkursus, kā arī kārtību, kādā tiek administrēti noslēgtie projektu ieviešanas līgumi	administrēšanai, paredzot kārtību, kādā RDĪD organizē konkursus, kā arī kārtību, kādā tiek administrēti noslēgtie projektu ieviešanas līgumi			
M	Atvērta un iesaistoša pārvaldība				
U	Izveidot pastāvīgu dialoga platformu starp Pašvaldību un sabiedrību, kas tiktu pielietota, lai apspriestu paredzētos lēmumus, noskaidrotu dažādu sabiedrības grupu, tajā skaitā nevalstisko organizāciju viedokli, intereses un vajadzības, lai to ņemtu vērā pie nekustamā īpašuma objektu renovācijas vai jaunu objektu izveides, tai skaitā noteiktajos gadījumos sabiedrības viedokļa par Pašvaldības īpašuma attīstības projektiem noskaidrošanai organizēšanai				
32.	Pašvaldības realizēto atbalsta instrumentu realizācijas ietvaros ieviesti pieredzes un viedokļu apmaiņas pasākumi	Reizi gadā tiek rīkots pieredzes un viedokļu apmaiņas pasākums līdzfinansējuma programmas ietvaros	Novadīts seminārs vienu reizi gadā	2019 - 2023	RDĪD BSP, RDĪD BP
33.	Pašvaldības un iedzīvotāju komunikācijas kanāla izveidošana pilsētvides uzlabošanas un Pašvaldības atbalsta pasākumu apspriešanai	(1) Izveidots komunikācijas kanāls ar pilsētas apkaimju pārstāvjiem, kura ietvaros Pašvaldība iegūst informāciju par pilsētvides veidošanas un attīstības problēmām un vajadzībām, kā arī noskaidro viedokli par veidojamiem jauniem Pašvaldības pasākumiem pilsētvides un dzīves kvalitātes uzlabošanai	Veicot tikšanās ar apkaimēm, paralēli ar aktuālo jautājumu apspriešanu, ir definēts savstarpēji ērts un efektīvas pastāvīgas sadarbiņas ietvars (nav obligāti to nostiprināt dokumentāli) Piemēram, balstoties uz tām aktivitātēm, kurās piedalās RDĪD pilsētvides kvalitātes uzlabošanai, apkaimes ir klasificētas pēc katrai aktuāliem jautājumiem, lai to apspriešanā	2020 - 2023	RDĪD BSP, RDĪD BP

			iesaistītu tieši šīs apkaimes		
		(2) Pēc nepieciešamības tiek veidotās tematiskas darba grupas, kurās tiek aicināti dažādu interešu grupu pārstāvji konstatēto problēmu apspriešanai, esošo Pašvaldības veikto pasākumu izvērtēšanai un jaunu pasākumu apspriešanai	Vēstule; VDBK lēmums; Darba grupas rezultāts		
34.	Eiropas politikas pašvaldību jomā un citu Eiropas pilsētu pieredzes izpēte ar mērķi uzlabot esošus un veidot jaunus atbalsta pasākumus	(1) Īstenots Eiropas Reģionālās attīstības fonda URBACT III finansētais projekts „URBACT III programmas projekta „Alternatīvās būvju atdzīvināšanas vienības (ALT/BAU)” otrā fāze” (PVS ID 3961)	Izstrādāts un ieviests Pašvaldības labās prakses pārneses plāns no Kemnicas pilsētas (plāns + 1 pilotprojekts)	2019 - 2020	RDĪD DB, līdzdarbojoties citām RDĪD struktūrvienībām
		(2) Pastāvīgi tiek pētīta Eiropas politika pašvaldību jomā un citu Eiropas pilsētu pašvaldību pieredze konstatēto problēmu un uzdevumu risināšanai un jaunu pasākumu plānošanai	Pēc nepieciešamības, ja šāda nepieciešamība tiek identificēta.	2020 - 2023	RDĪD BSP, RDĪD BP
U	Pārskatīt un mērķtiecīgi veidot iestāžu lomas efektīvākai Pašvaldības komunikācijai ar sabiedrību, skaidrojot iestāžu darbības kompetences robežas, tās iespējas nodrošināt Pašvaldības noteikto mērķu sasniegšanu, svarīgākos procesus, kā arī skaidrojot lēmumu pieņemšanas mērķus				
35.	Publiskās ārtelpas (labiekārtotās teritorijas) funkciju pilnveidošana	Pilnveidotas publiskās ārtelpas (labiekārtotās teritorijas)	Nozīmīgu pilsētas publisko skvēru sakārtošana (~ 2 objekti)	2019 - 2021	RDĪD BP
U	Pilnveidot sadarbības procesu ar nekustamā īpašuma īpašniekiem graustu apzināšanā un sakārtošanā				
36.	Veikt sistēmisku degradējošu objektu un teritoriju rašanās	(1) Ir definēti vidi degradējošu objektu un teritoriju rašanās	2020: izstrādāts darba uzdevums pētījumam un	2020 - 2021	RDĪD BSP

	<p>iemeslu izpēti un faktoriem, kas kavē degradācijas mazināšanos un objektu sakārtošanu</p>	<p>iemesli, kā arī degradācijas novēršanu kavējošie faktori</p>	<p>pieprasīti līdzekļi no budžeta 2021: noslēgts līgums un veiks pētījums, kura rezultātā saņemts ziņojums ar kavējošu faktoru izskaitījumu</p>		
		<p>(2) Veikti grozījumi normatīvos aktos un Pašvaldības politikā, ar mērķi novērst degradēto teritoriju kavējošus faktorus, kā arī veicināt vidi degradējošu objektu īpašniekus tos sakārtot</p>	<p>2022: balstoties uz pētījuma rezultātiem izvērtēta Pašvaldības politika un normatīvie akti un sagatavoti priekšlikumi nepieciešamām izmaiņām 2023: veiktas apstiprinātās izmaiņas</p>		
U Aprobēt nekustamā īpašuma pagaidu lietošanas modeli Pašvaldības īpašumā un privātīpašumā					
37.	Aprobēt nekustamā īpašuma pagaidu lietošanas modeli	Ieviests konkrēts nekustamā īpašuma pagaidu lietošanas modelis	~ 2 objekti	2019 - 2023	RDĪD NīP, RDĪD IPP, RDĪD BP
U Veidot vienotu Pašvaldības atbalsta instrumentu sistēmu, kura būtu saprotama un ērti izmantojama gala saņēmējam, nosakot iestāžu lomu sistēmas administrēšanā un tās darbības efektivitātes novērtēšanā					
38.	Izveidot interneta vietni, kurā ir apvienota un apkopota informācija un saites par visiem Pašvaldības atbalsta instrumentiem, kuru mērķis ir atbalsts būvju un teritoriju sakārtošanai	<p>(1) Apkopoti visi uz pilsētvides un dzīves kvalitātes uzlabošanu vērstie Pašvaldības atbalsta pasākumi, tajā skaitā izvērtēta to kompleksa pielietošana, pasākumu mērķa auditorija un pieejamība</p> <p>(2) Izveidota vienota interneta vietne ar informāciju par</p>	<p>2020: izstrādāts darba izdevums IT risinājuma pasūtīšanai un pieprasīti līdzekļi budžetā</p> <p>2021: noslēgts līgums un sākta projekta ieviešana</p>	2020 - 2023	RDĪD BSP, RDĪD BP

		minētiem pasākumiem un saitēm uz iestādēm, kuras ir atbildīgas par to ieviešanu			
39.	Pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanas (pārdošanas) procesa efektivitātes paaugstināšana	(1) Uzsākta nekustamo īpašumu atsavināšana e-izsolū vidē	Notikušo e-izsolu skaits	2020 - 2021	RDĪD ĪAP, līdzdarbojoties RDĪD struktūrvienībām
		(2) Vienkāršota nelielas vērtības Pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanas procedūra	Atsavināšanas procedūras visu posmu realizēšana tikai RDĪD	2020 - 2023	
		(3) Izdoti jauni/grozīti esošie normatīvie akti, līdzdarbošanās ārējo normatīvo aktu izstrādē		2019 - 2023	
40.	Uzņēmējdarbības vides pilnveidošanas un procesa efektivizācijas paaugstināšanas ietvaros samazināt administratīvo slogu Pašvaldības pirmirkumu tiesību izskatīšanas procesā	(1) Nodrošināta elektronisku datu apmaiņa starp Pirmsirkuma reģistru un Valsts vienoto datorizēto zemesgrāmatu	Elektroniski nosūtīto pirmpirkuma izziņu, atteikumu lēmumu skaits	2019 - 2023	RDĪD ĪAP, līdzdarbojoties RDĪD struktūrvienībām
		(2) Iesaiste starpinstitūciju darba grupā		2019 - 2023	
		(3) Līdzdarbošanās ārējo normatīvo aktu grozījumu izstrādē		2019 - 2023	
U	Nodrošināt informācijas par kapitālsabiedrībām, kurās Pašvaldībai pieder kapitāla daļas, publisku pieejamību un pilnveidot pieejamās informācijas saturu				
41.	Uzlabot informācijas par kapitālsabiedrībām pieejamību un saturu	(1) Veikta izpēte (citu publisko personu publiskie pārskati, Pārresoru koordinācijas centra u. c. vadlīnijas) un pārņemta labākā prakse, nodrošinot informācijas par kapitālsabiedrībām publiskošanu	Ikgadējais publiskais pārskats ar uzlabotu saturu	2019 - 2023	RDĪD KNP sadarbībā ar kapitālsabiedrībām

		(2) Uzraudzīt kā Pašvaldības kapitālsabiedrības izpilda likumā ² noteiktās informācijas publiskošanas prasības	Balstoties uz publiskotās informācijas izvērtējumu, nepieciešamības gadījumā sniegt norādījumus kapitālsabiedrībām	2019 - 2023	RDID KNP
U	Pilnveidot kapitālsabiedrību pārvaldes institūciju locekļu izvēles procesu, to efektīvas darbības nodrošināšanai				
42.	Izstrādāt priekšlikumus kapitālsabiedrību pārvaldes institūciju locekļu izvēles procesa uzlabošanai	(1) Izdoti jauni/grozīti esošie iekšējie normatīvie akti attiecībā uz kapitālsabiedrību valdes un padomes locekļu nominēšanas kārtību (2) Izstrādāt ieteikumus labas korporatīvās pārvaldības prakses piemērošanai pārvaldes institūcijas locekļu atlasē	Izdoti jauni/grozīti esošie iekšējie normatīvie akti Izstrādāti ieteikumi	2019 - 2020	RDID KNP

Rīgas domes īpašuma departamenta
Direktora biroja
Tiesiskā atbalsta un projektu vadības
nodaļas vadītāja - juriste

R.Kuzma

20 -05- 2019

Rīgas domes īpašuma departamenta
Būvniecības pārvaldes
priekšnieka

20. 05. 2019

Rīgas domes īpašuma departamenta
Administratīvās pārvaldes vadītāja
Rīgas domes īpašuma departamenta
direktora vietnieka vadītāja

20. 05. 2019

Rīgas domes īpašuma departamenta
Iznomāšanas un pārvaldes pārvaldes
priekšnieks

22.05.2019.
M. Ozoliņš

Rīgas domes īpašuma departamenta
Administratīvās pārvaldes priekšniece

Zanda Bluke
20.05.2019.

Rīgas domes īpašuma departamenta
direktora vietnieks -
Būvniecības pārvaldes priekšnieks
Rihards Rusins

Rīgas domes īpašuma departamenta
Īpašuma atvainīšanas pārvaldes
priekšniece

20. 05. 2019.

18

Rīgas domes īpašuma departamenta
Nacionālās drošības pārvaldes
priekšniece

1.05. 2019.

Benita Priķaša

Rīgas domes īpašuma departamenta
Finanšu plānošanas pārvaldes
priekšniece

Jelena Golubeva
Rīga 20.05.2019.

² Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 58.pants.